

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Bornego Sulinowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 oraz z 2022r. poz.1846 i 2185) informuje, że przeznaczą do sprzedaży niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Borne Sulinowo.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Działka nr 50/5, obręb Silnowo, miejscowość Silnowo, nr KW KO1I/00022708/5.

Powierzchnia nieruchomości: 0,0333 ha.

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Silnowo. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa usługowa, mieszkalno-usługowa i drogi lokalne. Działka bez uzbrojenia w infrastrukturę techniczną lecz z łatwym dostępem do infrastruktury. Na działce znajdują się fundamenty starej zabudowy. Dojazd dobry drogą utwardzoną. Powierzchnia działki płaska, kształt regularny. Lokalizacja nieruchomości dobra.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo uchwalonym Uchwałą Nr XIV/150/2015 Rady Miejskiej w Bornem Sulinowie z dnia 29 października 2015 roku teren oznaczony jest symbolem: w części: 1ZP- tereny zieleni urządzonej, w części: 9KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Forma sprzedaży: Przetarg ustny nieograniczony.

Termin zagospodarowania nieruchomości: Proponuję się do 5-ciu lat od podpisania aktu notarialnego.

Cena nieruchomości: 12.400,00 zł w tym obowiązujący podatek VAT.

Termin wnoszenia opłat: Przed zawarciem aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy winni w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 9 stycznia 2023 roku, złożyć do Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie przy Alei Niepodległości 6, 78-449 Borne Sulinowo wniosek o nabycie nieruchomości.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bornem Sulinowie, umieszczenie w internecie na stronie: www.bornesulinowo.pl i BIP na okres 21 dni tj. od dnia 28 listopada 2022 roku do dnia 19 grudnia 2022 roku.

Szczegółowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie tutejszego Urzędu, w pokoju nr 9 lub 10 oraz pod numerami tel. (094)37-34-151 lub (094)37-34-120.