

UMOWA NR ŚR.272.....2022

WZÓR

Zawarta w Bornem Sulinowie dnia pomiędzy:
Gminą Borne Sulinowo zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”
i reprezentowaną przez Burmistrza

a

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” i reprezentowanym przez

§1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „*Zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta i gminy Borne Sulinowo w sezonie 2022-2023*” i określa zasady wykonania robót, obowiązki stron umowy w tym zakresie oraz zasady rozliczeń z tego tytułu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

PRZEDMIOT UMOWY**§ 2**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta / gminy Borne Sulinowo w sezonie zimowym 2022-2023 w zakresie odśnieżania oraz uszorstniania przy użyciu piasku i mieszanki piaskowo – solnej (3:1) uzgodnionych odcinków dróg dotyczących części zamówienia nr Szczegółowe zakresy i długości odcinków oraz standardy utrzymania dróg określa Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Specyfikacja Techniczna Zimowego Utrzymania Dróg wraz z opisem okręgów.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
3. W wyjątkowych sytuacjach na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wykona usługę utrzymania zimowego innych dróg gminnych położonych na terenie Gminy Borne Sulinowo wg ofertowych cen jednostkowych.
4. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia bądź zwiększenia zakresu usług w zależności od warunków atmosferycznych.

POSTANOWIENIA OGÓLNE**§3**

Wymienione poniżej dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy:

- a. Formularz ofertowy.

§4

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP :
2. Zamawiający oświadcza, że posiada NIP: 673-177-23-06 oraz regon 330920624.

§5

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego będzie Krzysztof Zajac.
2. Osobą nadzorującą prace ze strony Wykonawcy będzie

§6

1. Termin rozpoczęcia zadania ustala się na dzień
2. Termin zakończenia zadania ustala się do dnia 30.04.2023r.
3. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przestrzegania powyższych terminów.

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**§ 7**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. potwierdzenie wykonania usług po ich wykonaniu oraz dokonywanie kontroli przestrzegania przez Wykonawcę standardów zimowego utrzymania dróg określonych w ST ZUD oraz sporządzenie protokołu kontroli,
 - b. zapłata za wykonane i odebrane usługi.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a. rozpoczęcie usuwania śliskości w czasie odpowiednim by spełnić wymagania specyfikacji technicznej, a w sytuacjach gdy zachodzą wątpliwości rozpoczęcie usługi następować będzie po telefonicznym uzgodnieniu wyjazdu z Zamawiającym,
- b. podstawienie na żądanie Zamawiającego sprawnego sprzętu i rozpoczęcie realizowania warunków przedmiotowej umowy nie później niż dwie godziny od wezwania,
- c. wykonywanie przedmiotu umowy w oparciu o Specyfikację Techniczną, zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,
- d. zabezpieczenie pełnej gotowości technicznej sprzętu w sezonie zimowym w okresie trwania umowy,
- e. ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usług objętych umową.
- f. pokrycia szkód powstałych na rzecz osób trzecich powstałych na skutek nie wykonania lub wadliwego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

PODWYKONAWCY

§ 8

1. Zamawiający wyraża zgodę, aby część robót, ale także dostaw lub usług, została wykonana przez podwykonawców, w zakresie wskazanym w ofercie pod warunkiem, że posiadają oni uprawnienia i kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac wykonywanych przez podwykonawców.
3. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji Przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę i jej projekt. W przypadku dostaw lub usług wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią, niezależnie od pozostałych wymagań określonych SWZ.
4. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od daty ich otrzymania.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
6. Niezależnie od postanowień SIWZ, Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace bezpośrednio z faktur wystawionych przez Wykonawcę, w sytuacji braku zapłaty w terminie bezpośrednio przez Wykonawcę.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał wystarczających: potencjału kadrowego, wiedzy, doświadczenia, kwalifikacji i uprawnień pozwalających na wykonanie prac będących przedmiotem umowy.
8. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji Przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu umowy.
9. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SWZ.
10. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po jego stronie i naliczenia z tego tytułu kary umownej w sytuacji, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, a proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunków udziału w postępowaniu w stopniu co najmniej wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty

tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych części Przedmiotu umowy, Zamawiający zatrzyma równowartość żądanej kwoty i rozważy możliwość zapłacenia na rzecz podwykonawcy kwoty będącej przedmiotem jego żądania.

12. W razie zapłacenia na rzecz podwykonawcy kwoty będącej przedmiotem jego żądania Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
14. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany niniejszej umowy poprzez zlecenie w uzasadnionych sytuacjach określonych części robót do wykonania podwykonawcom (wykonawcom zastępczym), pomimo zastrzeżenia w ofercie złożonej przez Wykonawcę do osobistego wykonania albo osobistego wykonania określonych części robót zastrzeżonych w ofercie do wykonania przy pomocy podwykonawców.

WYNAGRODZENIE

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 2 rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę dla Zamawiającego za odśnieżanie i uszorstnianie nawierzchni tj. za faktycznie wykonane usługi według stawek jednostkowych wskazanych w ofercie.
2. Wynagrodzenie za usługi, o których mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych usług i cen jednostkowych podanych w ofercie. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie nie będą podlegały zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. Rozliczanie przedmiotu umowy następować będzie osobnymi fakturami VAT w okresach miesięcznych, na koniec miesiąca, odrębnie dla dróg gminnych i powiatowych.
4. Podstawą do przyjęcia faktury za wykonane roboty, będzie raport pracy sprzętu potwierdzony przez Zamawiającego raz w tygodniu i załączony do faktury.
5. Należność wynikająca z prawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający zapłaci w ciągu do 30 dni od daty jej otrzymania, przelewem na konto Wykonawcy.
6. W przypadku wystąpienia błędów w fakturze, termin zapłaty za fakturę, przedłuży się o czas w jakim Wykonawca będzie usuwał błędy.

KARY UMOWNE

§ 10

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a. w przypadku nie podstawienia sprzętu na żądanie Zamawiającego, każdorazowo: 500zł,
 - b. za podstawienie sprzętu później niż czas wskazany w ofercie od wezwania Zamawiającego, każdorazowo 100 zł za każdą godzinę opóźnienia,
 - c. za wykonanie usługi niezgodnie ze standardem i Specyfikacją techniczną każdorazowo 500 zł za każde uchybienie.
3. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5000 zł.
4. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 5000 zł.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANA UMOWY

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a. Jeżeli Wykonawca naruszy w sposób rażący wymogi SWZ oraz ST ZUD.
 - b. W razie zaistnienia innych okoliczności uzasadniających wątpliwości co do wykonania umowy przez Wykonawcę zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

- a. Jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§12

1. Zmiana postanowień umowy pod rygorem nieważności wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Szczegółowy katalog zmian, na podstawie którego możliwa będzie zmiana zapisów zawartej umowy:
 - 1) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego lub Wykonawcę;
 - 2) zmiana siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - 3) zmiana terminu realizacji zamówienia, w przypadku gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego;
 - 4) wystąpienia zdarzeń losowych uniemożliwiających wykonanie zamówienia lub mające wpływ na termin realizacji zadania;
 - 5) zmian stawki podatku od towarów i usług - wysokość wynagrodzenia wykonawcy zostanie odpowiednio zmieniona o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy;
 - 6) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę oraz jeżeli wykonawca wykaże, że osoby wykonujące przedmiot umowy osiągały minimalne wynagrodzenie za pracę, stanowiącą przedmiot umowy;
 - 7) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
 - 8) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w [ustawie](#) z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę - każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę oraz jeżeli wykonawca wykaże, że osoby wykonujące przedmiot umowy osiągały minimalne wynagrodzenie za pracę, stanowiącą przedmiot umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5-8, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

Rozwiązanie lub zmiana postanowień niniejszej umowy musi nastąpić w formie pisemnej.

§ 14

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy i dwa egz. dla Zamawiającego.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca