









M-K Projekt Dawid Mołdrzyk

77-400 Krajenka ul. Mickiewicza 8 ; TEL. 505 419-870 ; e-mail: mk.projekt@icloud.com

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ORAZ PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ.
adres i kategoria obiektu budowlanego;	JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI kategoria obiektu budowlanego IX
nazwa jednostki ewidencyjnej	321504_5 – gm. Borne Sulinowo
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	321504_5.0107 - Jeleń
numery działek ewidencyjnych	6/22 ; 6/28
Nazwa Inwestora oraz jego adres	GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/474/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
ARCHITEKTURA	Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Łapińska upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/437/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło - Stacewicz upr. konstr. bez ograniczeń UAN-8345/926/85	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	inż. Małgorzata Skwierawska upr. konstr. bez ograniczeń A/PNB/8300/88/80	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/IS/0203/06	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Cichocka upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/0222/PWOS/10	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radosław Sadowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0142/PWOE/13	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Piotr Markowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0218/POOE/11	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			

**STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU**

Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 1/1 do decyzji

o zatwierdzeniu projektu budowlanego









i udzieleniu pozwolenia na budowę

z dnia 29-04-2022 r. Nr 97/2022

OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane
(tj Dz.U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt
zagospodarowania terenu został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej**

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ORAZ PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ.
adres i kategoria obiektu budowlanego;	JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI kategoria obiektu budowlanego IX
nazwa jednostki ewidencyjnej	321504_5 – gm. Borne Sulinowo
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	321504_5.0107 - Jeleń
numery działek ewidencyjnych	6/22 ; 6/28
Nazwa Inwestora oraz jego adres	GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Pdpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/474/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
ARCHITEKTURA	Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Łapińska upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/437/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło - Stacewicz upr. konstr. bez ograniczeń UAN-8345/926/85	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	inż. Małgorzata Skwierawska upr. konstr. bez ograniczeń A/PNB/8300/88/80	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/IS/0203/06	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Cichocka upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/0222/PWOS/10	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radostaw Sadowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0142/PWOE/13	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Piotr Markowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0218/POOE/11	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			

SPIS TREŚCI

I. PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
1. Informacje ogólne	2
2. Podstawa opracowania	2
3. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	2
3.1 Charakterystyczne parametry techniczne	2
3.2 Zestawienie danych gabarytowych	2
4. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	2
4.1 Istniejący stan zagospodarowania działki	2
4.1. Kolizje – rozbiórki	3
5. Projektowane zagospodarowanie działki	3
5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	3
5.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	4
5.3 Układ komunikacyjny	4
5.3.1. Opis rozwiązania	4
5.3.2. Przyjęte szerokości	4
5.3.3. Przyjęte nawierzchnie	4
5.4 Sposób dostępu do drogi publicznej	4
5.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	4
5.5.1. Wodociąg	4
5.5.2. Kanalizacja sanitarna	4
5.5.3. Kanalizacja deszczowa	5
5.5.4. Instalacja elektryczna	5
5.5.5 Instalacja ciepłownicza	5
5.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	5
5.6.1 Ukształtowanie terenu	5
5.6.2. Zieleń	5
5.7 Ogrodzenie	5
6. Zestawienia	6
6.1 Dane powierzchniowo kubaturowe:	6
6.2 Dane powierzchniowe	6
6.3 Bilans terenu	7
7. Informacje i dane	7
7.1. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;	7
7.1.1 Rozwiązania projektowe poprawiające wpływ projektowanej Inwestycji na środowisko.	8
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	8
8.1. Zewnętrzne zaopatrzenie wodne	8
8.2. Drogi pożarowe	8
9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	8
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	8
I. Część graficzna do projektu zagospodarowania	10
1. Projekt zagospodarowania terenu: rys. AZ-1, Skala 1:500	11

I. PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Informacje ogólne

Obiekt: BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, INSTALACJĄ OŚWIETLANIA TERENU, UTWARDZENIAMI PEŁNIĄCYMI FUNKCJE KOMUNIKACJI ZEw. ORAZ MIEJSC POSTOJOWYCH.

Adres: JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI, DZIAŁKA NR.: 6/22 ; 6/28, obr. 321504_5.0107 – Jeleń

Inwestor: GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

Projektant: zespół projektowy M-K Projekt Dawid Mołdzyk, 77-430 Krajenka ul. Mickiewicza 8

**STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU**
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 1/1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-04-2022 Nr 97/2022

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- umowa z Inwestorem
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- obowiązujące normy i przepisy Prawa budowlanego i pokrewnych.
- warunki techniczne przyłączania do sieci gestorów mediów

3. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej z zagospodarowaniem terenu, urządzeniami budowlanymi, instalacją oświetlenia terenu, utwardzeń pełniących funkcje komunikacji zew. oraz miejsc postojowych.

, zlokalizowanej na działce 6/22; 6/28, obr. 321504_5.0107 – Jeleń

Całość obiektu składa się z następujących części:

- jednokondygnacyjny budynek świetlicy wiejskiej.

Całość zaprojektowano na planie prostokąta zachowując układ urbanistyczny panujący na działce.

Całość skomunikowano ciągami pieszo – jezdniowymi z istniejącą infrastrukturą komunikacji.

Poziom projektowanej podłogi 0,00 = 148,20 m n.p.m.

3.1 Charakterystyczne parametry techniczne

- - długość: 19,50 m
- - szerokość: 9,0 m
- - wysokość do okapu dachu: 3,665 m
- - wysokość do kalenicy: 5,45 m
- - rodzaj dachu oraz spadek: dwuspadowy; 36% = 20,00°

3.2 Zestawienie danych gabarytowych

Wymiary całkowite obiektu w rzucie:

- Szerokość elewacji frontowej - 19,50 m
- Szerokość elewacji bocznej - 9,00 m
- Wysokość - 5,45 m
- Powierzchnia zabudowy - 175,5 m²
- Kubatura - 819,51 m³
- Powierzchnia użytkowa - 137,07 m²
- ilość kondygnacji I

4. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

4.1 Istniejący stan zagospodarowania działki

Działki przeznaczona pod inwestycję znajduje w miejscowości Jeleń gmina Borne Sulinowo w województwie Zachodniopomorskim, dz. nr 6/22 , 6/28 będące własnością gminy Borne Sulinowo.

Podstawową działką inwestycyjną jest działka nr 6/28 , działka 6/22 jest działką drogową.

Przedmiotowa działka 6/28 zgodnie z

UCHWAŁA NR XXXVII/552/2021 RADY MIEJSKIEJ W BORNEM SULINOWIE z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo dla części obrębu Jeleń, znajduje się jednostce strukturalnej w/w planu oznaczonej jako: U,US, przeznaczenie terenu – teren zabudowy usługowej, teren sportu i rekreacji.

Powierzchnia działki wynosi - **0.1503** ha

Teren inwestycji posiada kształt zbliżony do prostokąta, ukształtowanie ze stosunkowo niewielkimi różnicami poziomów terenu, teren w zasadzie płaski.

Teren inwestycji nie jest zabudowany. Większość powierzchni terenu objętego inwestycją stanowi nawierzchnia gruntowa biologicznie czynna, pozostałą część stanowi betonowych chodnik do rozbiórki.

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące instalacje zewnętrzne:

- Instalacja kanalizacji sanitarnej, wód opadowych
- Instalacja wodociągowa
- Instalacja teletechniczna

Dostępność do terenu objętego inwestycją – z działki 6/22, działka 6/22 połączona z DK 20 istniejącym zjazdem

Bezpośrednie użytkowanie terenu wokół działki:

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu objętego inwestycją stanowią: od kierunków północnego, i zachodniego działki budowlane o zabudowie mieszkaniowej; od południowego utwardzenie pełniące funkcje komunikacji od wschodu droga krajowa nr 20.

4.1. Kolizje – rozbiórki

Zaprojektowane świetlica koliduje z:

- budynek brak kolizji
- zagospodarowanie : kolizja projektowanych utwardzeń z istniejącym chodnikiem , chodnik do rozbiórki.
- istniejące drzewa do wycięcia , drzewa do wycięcia wskazano w części graficznej.

Należy prace budowlane wykonywać z uwzględnieniem należytej ostrożności w świetle występowania elementów oraz infrastruktury nie zinwentaryzowanej na mapie a mogących występować na przedmiotowym terenie.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje wykonanie:

- budowę świetlicy wiejskiej
- chodników utwardzonych łączących wyjście z budynku oraz połączenie z istniejącą komunikacją wewnętrzną pieszo – drogową.
- zaprojektowanych utwardzeń komunikacyjnych oraz parkingów w południowej części działki 6/28, miejsca postojowe oddalone od projektowanego budynku o 12,63m
- utwardzania na działce 6/22 jako wypełnienie przestrzeni między istniejącym utwardzeniem a projektowanym na działce
- zielni niskiej trawy
- elementów małej architektury – kosze na śmieci, stojak na rowery
- instalacje energetyczne oraz oświetlenia zewnętrznego
- infrastruktury podziemnej w tym zewnętrzne instalacje sanitarne, wód opadowych, wodociągowe, oraz instalacji elektrycznej
- wykonanie ogrodzenia z bramą wjazdową oraz furtkami , ogrodzenie wysokości 1,2 m, stalowe ażurowe w kolorze antracytowym

Projekt zagospodarowania terenu jest wypadkową powiązania istniejącego układu zabudowy, komunikacji, uzbrojenia terenu oraz lokalizacji zaplanowanych inwestycji sąsiadujących.

Po zakończeniu budowy Wykonawca ma obowiązek przywrócić lub naprawić elementy uszkodzone w szczególności drogę która się znajduje w bez pośrednim sąsiedztwie z projektowanym obiektem.

5.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Do zaprojektowanych urządzeń budowlanych należy rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu, zaprojektowano następujące:

- instalacje podziemne – przyłącza, sanitarnym wod-kon., wód opadowych, elektrycznym, wodociągowe
- zewnętrzne oświetlenie w postaci latarni parkowych „LED”
- ogrodzenie ażurowe wysokości 1,2 m wraz z bramą oraz furtkami.

- utwardzenie pełniące funkcje miejsc postojowych – zaprojektowano 6 miejsc postojowych 2,5 x 5 m oraz jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych 3,6 x 5 m. Miejsca postojowe zaprojektowano w odległości 12,63 m od ściany projektowanego budynku.
- zaprojektowano wydzielane utwardzone miejsce na kontener do gromadzenia odpadów.

5.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie ścieków sanitarno - bytowych zaprojektowano do istniejącej kanalizacji sanitarnej, włączenie na działce inwestora . Dalej ścieki odprowadza się do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe powierzchniowo na działkę Inwestora, oraz do gminnej instalacji ogólnospławnej.

Wody opadowe z miejsc postojowych rozprowadzone powierzchniowo (nawierzchnia przepuszczalna). Powierzchnia parkingu < 0,1 ha, wody opadowe nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Wody opadowe z dz. nr 6/28 rozprowadzone powierzchniowo w obrębie działki.

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI MORSKIEJ I ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ z dnia 12 lipca 2019 r.w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, wody opadowe z miejsc postojowych nie wymagają podczyszczenia.

5.3 Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny zaprojektowano w następujący sposób:

5.3.1. Opis rozwiązania

Dojazd do działki 6/28 ,został zaprojektowany poprzez utwardzenie pełniące funkcje komunikacji . dalej włączono w istniejące utwardzenie na działce 6/22

Dojścia piesze zaplanowano wewnętrzną siecią chodników łączących wyjścia z budynku, włączonych do istniejącej sieci chodników. Utwardzenia i chodniki o spadkach i przejściach bez barier architektonicznych dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

5.3.2. Przyjęte szerokości

- Szerokość utwardzeń komunikacyjnych 3,5 m z szerokością wjazdu 8,51 m.
- Chodniki utwardzone o szerokości 2m łączące wyjścia z obiektu na zewnętrzne ciągi piesze.

5.3.3. Przyjęte nawierzchnie

- Dla utwardzeń oraz parkingu
 - warstwa wierzchnia – kostka betonowa nie fazowana gr. 8 cm - szara,
 - podsypka cementowo – piaskowa 8 cm
 - dwuwarstwowa podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 16cm + 12 cm.
 - piaskowa warstwa odsączająca 35 cm (piasek zagęścić do IS=0,95)
 - Całość ograniczona krawężnikami na ławie betonowej C10/12 z oporem.
- Dla chodników nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej grubości 6 cm na podbudowie z podsypki cementowo-piaskowej, jednowarstwowej podbudowie z kruszywa łamanego niesortowanego oraz 10 cm warstwie odcinającej z piasku ograniczonej krawężnikami trawnikowymi na ławie betonowej z oporem.

5.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Zaprojektowano utwardzenie pełniące funkcje komunikacji, utwardzenie włączone w istniejącą komunikację na dz. nr 6/22, dz. nr 6/22 połączona istniejącym zjazdem z DK 20. Ponad to zaprojektowany chodnik włączony w istniejący ciąg pieszy.

5.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

5.5.1. Wodociąg

Przyłączenie do istniejącej instalacji wodociągowej, jako zewnętrzna instalacja wodociągowa na działce Inwestora.

5.5.2. Kanalizacja sanitarna

Odprowadzenie ścieków do sieci sanitarnej. Włączenie w instalację podziemną na działce Inwestora. Instalację podziemną zaprojektowano z PVC typu N (SDR 41/SN4) o średnicy 160 mm. Studzienki rewizyjne tworzywowe z rury karbowanej DN 425mm z kinetą PP typu przelotowego. Instalacje zewnętrzną zaprojektowano od pierwszej studzienki dalej zaprojektowano przyłącze o parametrach

technicznych jak wyżej, rozgraniczenia instalacji zew. oraz przyłącza wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania.

5.5.3. Kanalizacja deszczowa

Zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych poprzez powierzchniowe rozprowadzenie na tereny zielone na działce Inwestora, z dachów odprowadzenie do gminnej instalacji ogólnospławnej. Instalacje zewnętrzną zaprojektowano od pierwszej studzienki dalej zaprojektowano przyłącze o parametrach technicznych jak wyżej, rozgraniczenia instalacji zew. oraz przyłącza wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania. Wody odprowadzane powierzchniowo zostają w granicy działki z której są odprowadzane.

5.5.4. Instalacja elektryczna

Zasilanie zaprojektowano kablem: NA2XY-J 4x120 mm² zabezpieczonego w rozłącznik bezpiecznikowy o prądzie znamionowym wkładki 80A. Zaprojektowano również zewnętrzną instalację oświetleniową włączoną do istniejącej instalacji oświetleniowej. Zasilanie zgodnie z technicznymi warunkami przyłączania.

5.5.5 Instalacja ciepłownicza

Dla przedmiotowej Inwestycji brak technicznych możliwości przyłączania do sieci ciepłowniczej.

5.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

5.6.1 Ukształtowanie terenu

Teren na którym zaprojektowano przedmiotową Inwestycję jest terenem płaskim. Teren o nachyleniu w kierunku północnym.

- Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zdjąć wierzchnią warstwę ziemi na obszarze wykonywanych wykopów, i korytowania dróg, chodników i zakładania nowego trawnika. Ziemię wywieźć z terenu inwestycji.

- Po zakończeniu budowy obiektów kubaturowych oraz ułożeniu rurociągów uzbrojenia podziemnego, przystąpić do profilowania terenu – skarp, dla wykonania, drogi wewnętrznej i pozostałych nawierzchni utwardzonych.

- Po zakończeniu prac kształtujących teren – ziemię urodzajną z odkładu (pryzmy) zużyć na rekultywację.

Po zakończeniu budowy Wykonawca ma obowiązek przywrócić lub naprawić elementy uszkodzone.

5.6.2. Zieleń

Zaprojektowano zieleń niską w postaci trawy sianej jako rozgraniczenie terenów utwardzonych.

Całość wskazano w części graficznej projektu zagospodarowania.

5.7 Ogrodzenie

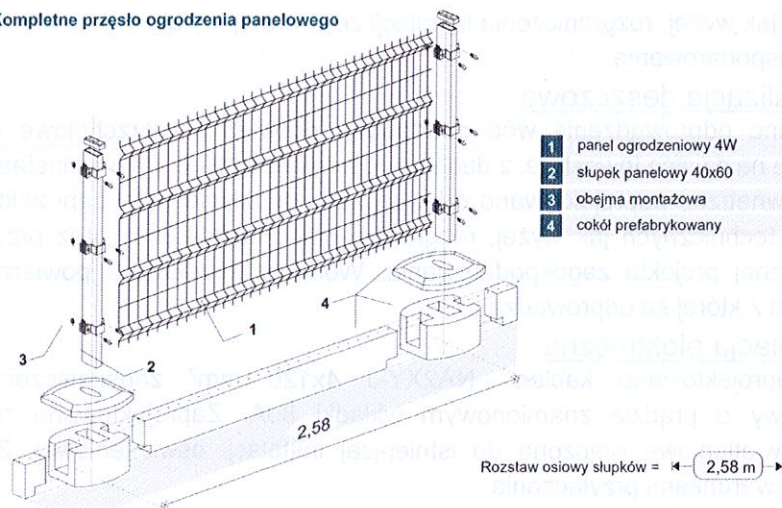
Zaprojektowano ogrodzenie systemowe. Ogrodzenie zakończone bramą oraz furtką z zamkiem.

Charakterystyka projektowanego ogrodzenia, bram i furtek.

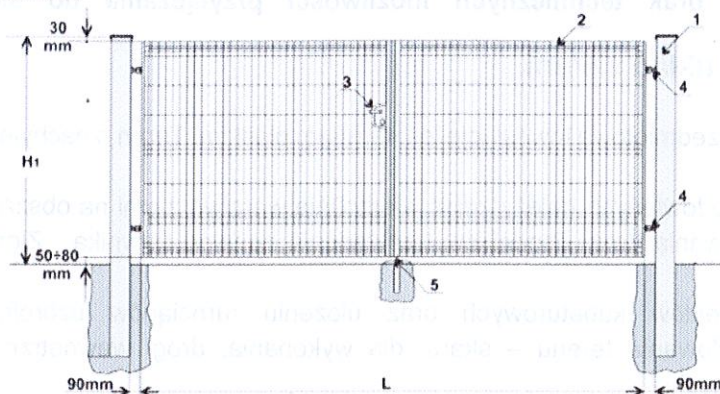
- ogrodzenie panelowe cynkowane ogniowo i malowane proszkowe (kolor antracytowy)
- fundament pod słupki betonowy 40x40x80 [cm],.
- podmurówka lub płyta betonowa długości 250 [cm], wysokości 25-30 [cm]
- ogrodzenie wyposażone w bramę przesuwą i furtkę
- brama (długość: 4,4 [m]) – przesuwana 1szt.
- furtka (długość: 150 [cm]) - rozwierana - szt. 1
- wysokość bramy i furtek w nawiązaniu do ogrodzenia,
- słupki bramowe (do furtki) 100x100x6 [mm]
- fundament pod słupki 50x50x120 [cm] betonowy,

Wysokość ogrodzenia z podmurówką nie może przekroczyć 180 cm.

Kompletne przesłο ogrodzenia panelowego



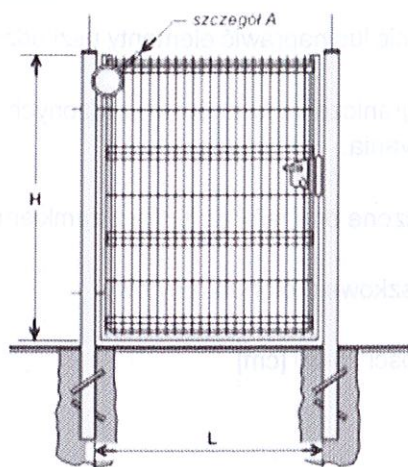
Bramy



Wypełnienie:

panel ogrodzeniowy - 2D
grubość drutu - 5 mm / 4 mm / 5 mm
1. Słupki bramy - profil stalowy 8 x 8 cm
2. Ramka skrzydła - profil stalowy 4 x 4 cm
3. Zamek
4. Zawias
5. Ogranicznik
Wymiary:
L= 4,50 m
H1= 1,80 m

Furtki



Wypełnienie:

panel ogrodzeniowy - 2D
grubość drutu - 5 mm / 4 mm / 5 mm
1. Słupki bramy - profil stalowy 8 x 8 cm
2. Ramka skrzydła - profil stalowy 4 x 4 cm
3. Zamek
4. Zawias
5. Ogranicznik
Wymiary:
L= 1,40 m
H1= 1,80 m

6. Zestawienia

6.1 Dane powierzchniowo kubaturowe:

Wymiary całkowite obiektu w rzucie:

- Szerokość elewacji frontowej	- 19,50 m
- Szerokość elewacji bocznej	- 9,00 m
- Wysokość	- 5,45 m
- Powierzchnia zabudowy	- 175,5 m ²
- Kubatura	- 819,51 m ³
- Powierzchnia użytkowa	- 137,07 m ²
- ilość kondygnacji	1

6.2 Dane powierzchniowe

Powierzchnia działki 6/28	1503 m ²
---------------------------	---------------------

1.	Powierzchnia zabudowy projektowanej	175,5	m ²
2.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych - komunikacja	95,89	m ²
3.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych – miejsca postojowe	119,83	m ²
3.1	Powierzchnia utwardzeń projektowanych dz. nr 6/22	22,84	m ²
4.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych – chodniki	160,15	m ²
5.	Powierzchnia zieleni projektowanej	980,86	m ²
	Powierzchnia utwardzeń istniejących	79,63	m ²

6.3 Bilans terenu

	Powierzchnia działki 6/28	1503	m ²	100,00%
1.	Powierzchnia zabudowy projektowanej	175,5	m ²	11,68%
2.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych - komunikacja	95,89	m ²	6,38%
3.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych – miejsca postojowe	119,83	m ²	7,97%
4.	Powierzchnia utwardzeń projektowanych – chodniki	160,15	m ²	10,65%
5.	Powierzchnia zieleni projektowanej (pow. biologicznie czynna)	951,63	m ²	63,32%

wskaźniki intensywności zabudowy 0,12

7. Informacje i dane

- 1) Działka, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie są wpisane do rejestru zabytków.
- 2) Działka, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie znajduje się na terenie górniczym
- 3) Na terenie nie przewiduje się żadnych emitorów zanieczyszczeń.
- 4) Nie projektuje się urządzeń stanowiących ponadnormatywne źródło hałasu lub promieniowania szkodliwego dla zdrowia.
- 5) Projektowana świetlica nie powoduje zacięcia działek sąsiednich.

7.1. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Zaprojektowana Inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt 57 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie jest przedsięwzięciem mogącym negatywnie oddziaływać na środowisko oraz w nie jest zadaniem o których mowa w zakazach zgodnie z ustawą o ochronie przyrody. Podczas realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu. Realizacja inwestycji musi uwzględniać ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu oraz stosunków wodnych. Inwestycję należy realizować zgodnie z wymogami określonymi w przepisach w tym: MPiPS z 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U.z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.), ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.z 2017 r. poz.519), ustawy z dnia 14.12.2012 r., ustawy od odpadach (t.j. Dz.U.z 2016 r.poz.1987 z późn. zm.), ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U.z 2015 poz.469 z późn. zm.). Powstały hałas na etapie realizacji z uwagi na krótki okres prac nie będzie oddziaływaniem mającym istotne znaczenie na środowisko naturalne. Wszystkie odpady podczas realizacji Inwestycji należy gromadzić selektywnie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, oraz przekazać uprawnionym podmiotom mającym stosowne uprawnienia. Projektowana Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno – błotnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowa Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie flory i fauny objętych ochroną w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony

przyrody. Etap realizacji jak i późniejszej eksploatacji nie będą miały negatywnego wpływu na powyższe obszary.

Projektowana Inwestycja jest zgodna z celami określonymi w Ramowej Dyrektywie Wodnej, i nie stanowi negatywnego oddziaływania dla wód powierzchniowych. Przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu. Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych związanych z eksploatacją nie spowodują istotnych zmian w zakresie stężenia zanieczyszczeń.

Podczas realizacji jak i eksploatacji przedmiotowej Inwestycji brak jest oddziaływań mogących się kumulować w obszarze oddziaływania Inwestycji i obszarze bezpośrednio przyległym.

7.1.1 Rozwiązania projektowe poprawiające wpływ projektowanej Inwestycji na środowisko.

Ziemia z wykopów zostanie zgromadzona na pryzmie a następnie będzie wykorzystana do formatowania i kształtowania terenu przyległego oraz formowania zieleni.

Zaprojektowane rozwiązania akustyczne w postaci okładzin wewnętrznych oraz materiałów, w znacznym stopniu ograniczają emisję hałasu wewnętrznego. Celem ograniczenia hałasu powstającego podczas pracy wentylatorów i central wentylacyjnych zastosowano tłumiki akustyczne kanałowe. W miejscach styku urządzeń mechanicznych z instalacją oraz urządzeń i instalacji z elementami budynku zastosowane zostaną elementy antywibracyjne. Nie przewiduje się promieniowania jonizującego oraz pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń wywołanych projektowaną rozbudową.

W celu ograniczeń poboru energii cieplnej oraz elektrycznej zaprojektowano ponad normatywną izolację termiczną obiektu. Na dachu zaprojektowano panele fotowoltaiczne.

Przyjęte rozwiązania technologiczne i użytkowe eliminują oddziaływanie inwestycji na środowisko

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

8.1. Zewnętrzne zaopatrzenie wodne

Do zewnętrznego gaszenia pożaru: na działce znajduje się hydrant podziemny DN 80 w odległości 9 m od budynku. Miejsca lokalizacji hydrantów oznakowane będą znakami bezpieczeństwa wg PN-N-01256/4:1997.

8.2. Drogi pożarowe

Zgodnie z „Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”

„5) budynku niskiego:

a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m², obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza...”

Projektowany budynek ma powierzchnie strefy 144,45 m², więc droga pożarowa nie jest wymagana.

9. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- nie występują

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się na terenie inwestycji, tj. na działkach 6/22; 6/28, OBR. 321504_5.0107 - JELEN.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu określono na podstawie § 13 Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - nie zachodzi niebezpieczeństwo przesłaniania budynków na działkach sąsiednich ze względu na minimalne odległości sytuowania budynków od granicy z działką budowlaną zgodnie z § 12. Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borne Sulinowo.

I. Część graficzna do projektu zagospodarowania

Opis	Wzrost	Wzrost	Wzrost	Wzrost
1. Wzrost	1. Wzrost	1. Wzrost	1. Wzrost	1. Wzrost
2. Wzrost	2. Wzrost	2. Wzrost	2. Wzrost	2. Wzrost
3. Wzrost	3. Wzrost	3. Wzrost	3. Wzrost	3. Wzrost
4. Wzrost	4. Wzrost	4. Wzrost	4. Wzrost	4. Wzrost
5. Wzrost	5. Wzrost	5. Wzrost	5. Wzrost	5. Wzrost
6. Wzrost	6. Wzrost	6. Wzrost	6. Wzrost	6. Wzrost
7. Wzrost	7. Wzrost	7. Wzrost	7. Wzrost	7. Wzrost
8. Wzrost	8. Wzrost	8. Wzrost	8. Wzrost	8. Wzrost
9. Wzrost	9. Wzrost	9. Wzrost	9. Wzrost	9. Wzrost
10. Wzrost	10. Wzrost	10. Wzrost	10. Wzrost	10. Wzrost

Inwestycja jest zgodna Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ze szczególnym uwzględnieniem odległości zabudowy od granicy sąsiednich działek oraz przepisów w zakresie przesłaniania i nasłonecznienia budynków.

Inwestycja nie narusza również w żaden sposób na podstawie przepisów odrębnych ograniczeń (w tym min. przepisów ochrony środowiska) zagospodarowania terenu działek sąsiednich, a także nie narusza interesów prawnych sąsiednich nieruchomości.

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/474/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło-Stacewicz upr. konstr. bez ograniczeń UAN-8345/926/85	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/IS/0203/06	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radosław Sadowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0142/PWOE/13	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- projektowane przyłącze instalacji deszczowej
- projektowana zew. instalacja kanalizacji sanitarnej
- projektowana przyłącze i wodociągowa
- projektowana zew. instalacja deszczowa
- projektowana zew. instalacja energetyczna
- Projektowana rura ochronna fi 50 koloru niebieskiego

Uzgodniono zakres przebudowy drogi wewnętrznej oraz lokalizację miejsc postojowych na działce 6/28

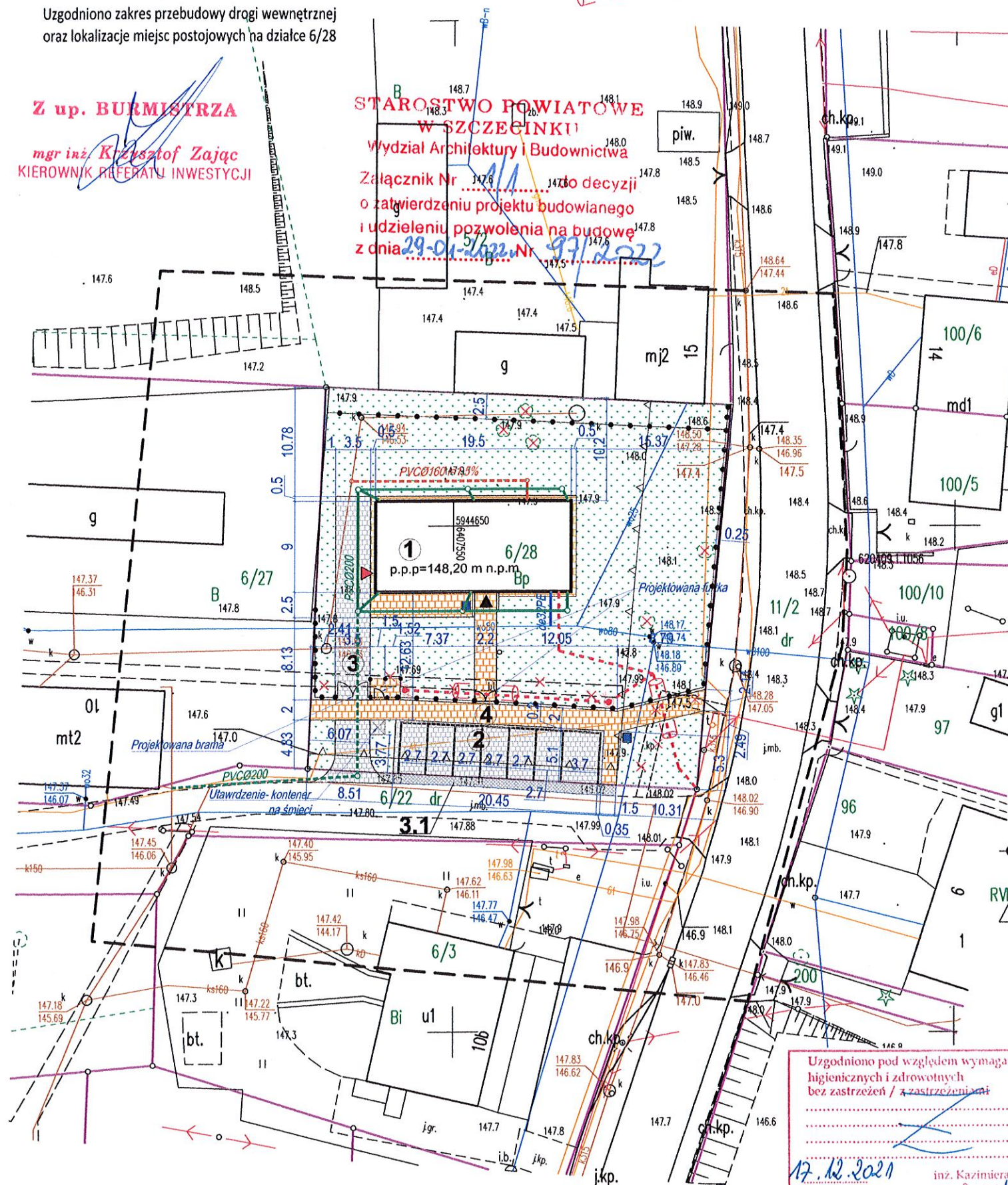
Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Zajac
KIEROWNIK REFERATU INWESTYCJI

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU

Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-01-2021 r. Nr 97/2-222



Miejscowość: Jeleń dz. 6/28
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:
321504_5- gm. Borne Sulinowo
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego:
321504_5.0107 - Jeleń

GEONORD
Łukasz Skiba

78-449 Borne Sulinowo Al. Niepodległości 18
tel: 502-528-510

Skala 1:500

Układ współrzędnych: 2000

Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej

ID.6640.1572.2021

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Oświadczam, że opracowanie na podstawie złożonego do Starosty Powiatu Szczecineckiego zgłoszenia pracy geodezyjnej o numerze identyfikacyjnym 6640.1572.2021, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji poświadczony protokołem weryfikacji z dnia 24-09-2021r. numer 6640.1572.2021.13304.

Jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

GEODETA UPRAWNIENY

inż. Łukasz Skiba
upr. nr 20970

24-09-2021r.
data i podpis

Imię i nazwisko, nr uprawnień zawodowych kierownika prac

geodety uprawnionego który opracował mapę:

GEODETA UPRAWNIENY

inż. Łukasz Skiba
upr. nr 20970

24-09-2021r.
data i podpis

- PROJEKTOWANA ŚWIETLICA
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
- kostka bet. 8cm, 6 miejsc 2,5 x 5 m
1 miejsce 3,6 x 5 m (eko-kostka)
- PROJEKTOWANA DROGA WEWNĘTRZNA
kostka bet. 8cm (eko-behaton)
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- kostka bet. 6cm
- PROJEKTOWANE TRAWNIKI

- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE
- PROJEKTOWANE WYJŚCIE EWAKUACYJNE
- ISTNIEJĄCY CHODNIK DO ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI
- PROJEKTOWANE LATARNIE PARKOWE
- H=6m (latarnie LED)
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- GRANICE DZIAŁEK
- NIE PRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- DRZEWA DO WYCIECIA

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr Andrzej Priadka
Uprawnienia nr 136/93

Koszalin, dn. 17.12.21
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

17.12.2021
23.12.21
L.p.

inż. Kazimiera Nowacka
Egzekutor ds.
sanitarnych i wodociągów
nr upr. CBS nr 3457 bez ograniczeń
Al. Powstańców Wlkp. 78D/0
64-200 Pila, tel. 602 666 742

ZA ZGODNOŚĆ KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM

Arch.: mgr inż. arch. Tadeusz Tylka
Nr upr.: NN-8345/474/81 - upr. Arch. bez ograniczeń

INWESTOR GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449
BORNE SULINOWO









ADRES JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI,
DZIAŁKA NR.: 6/22 ; 6/28, obr. 321504_5.0107 - Jeleń

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi

TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/474/81
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. ARCH.	mgr inż. arch. M. Łapińska
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/437/81
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA KONSTR.	inż. Irena Kirkiłło-Stacewicz
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	UAN-8345/926/85
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. KONSTR.	inż. Małgorzata Skwierawska
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	APNB/8300/88/80
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SANITARNEGO.	dr inż. Adam Krupiński
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAP/0222/PWOS/10
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. sanitarnego	mgr inż. Agnieszka Cichocka
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAP/0222/PWOS/10
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. elektrycznego.	mgr inż. Radosław Sadowski
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAP/0142/PWOW/13
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. elektrycznego	mgr inż. Piotr Markowski
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAP/0218/POOE/11
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Moldrzyk
Nr rys.	A-1
Skala:	1 : 50
DATA SPORZĄDZENIA RYS.	12.2021
Str.	10

M-K Projekt Dawid Mołdrzyk 77-400 Krajenka ul. Mickiewicza 8 ; TEL. 505 419-870 ; e-mail: mk.projekt@icloud.com	
Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ORAZ PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ.
adres i kategoria obiektu budowlanego;	JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI kategoria obiektu budowlanego IX
nazwa jednostki ewidencyjnej	321504_5 – gm. Borne Sulinowo
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	321504_5.0107 - Jeleń
numery działek ewidencyjnych	6/22 ; 6/28
Nazwa Inwestora oraz jego adres	GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/474/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
ARCHITEKTURA	Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Łapińska upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/437/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło - Stacewicz upr. konstr. bez ograniczeń UAN-8345/926/85	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	inż. Małgorzata Skwierawska upr. konstr. bez ograniczeń A/PNB/8300/88/80	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/IS/0203/06	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Cichocka upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/0222/PWOS/10	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radosław Sadowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0142/PWOE/13	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Piotr Markowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0218/POOE/11	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			

**STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU**









Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 1/1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-04-2022 Nr 97/2022

OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane
(tj Dz.U. z 2020 r. poz. 471 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt
architektoniczno budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej**

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ORAZ PRZEBUDOWA DROGI WEWNĘTRZNEJ.
adres i kategoria obiektu budowlanego;	JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI kategoria obiektu budowlanego IX
nazwa jednostki ewidencyjnej	321504_5 – gm. Borne Sulinowo
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	321504_5.0107 - Jeleń
numery działek ewidencyjnych	6/22 ; 6/28
Nazwa Inwestora oraz jego adres	GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/474/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
ARCHITEKTURA	Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Łapińska upr. arch. bez ograniczeń NN-8345/437/81	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło - Stacewicz upr. konstr. bez ograniczeń UAN-8345/926/85	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
KONSTRUKCJA	Projektant sprawdzający	inż. Małgorzata Skwierawska upr. konstr. bez ograniczeń A/PNB/8300/88/80	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/IS/0203/06	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE SANITARNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Cichocka upr. sanit. bez ograniczeń ZAP/0222/PWOS/10	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radosław Sadowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0142/PWOE/13	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant sprawdzający	mgr inż. Piotr Markowski upr. bez ograniczeń spec. Elektr. ZAP/0218/POOE/11	17.12.2021	
	spec. uprawnień			
	numer upr			

SPIS TREŚCI

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	3
1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;	3
3.1 Program funkcjonalno użytkowy	3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	3
3.1 Forma architektoniczna	3
3.1.1 Wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji	3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	3
4.1 Dane geometryczne	3
4.2 Zestawienie powierzchni	4
4.3 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe	4
4.4 Wzajemne usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	4
5. Opinia geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
5.1 Warunki gruntowe	4
5.2 Kategoria geotechniczna	5
5.3 Posadowienie	5
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.	5
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.	5
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;	5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	5
9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	5
9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	6
9.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,	6
9.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	6
9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	6
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna	6
10.1 ,	6
10.2 Dostępne nośniki energii	6
10.3 wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:	7
10.4 wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;	7
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.	8
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	8
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	9
13.1 Dane ogólne	9
13.2 Lokalizacja	9
13.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych	9
13.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	9
13.5 Kategoria zagrożenia ludzi	10
13.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	10
13.7 Podział na strefy pożarowe :	10
13.8 Elementy konstrukcyjne i ich klasa odporności ogniowej	10
13.9 Ewakuacja	10
13.10 Wymagania dla elementów wystroju wewnątrz i wyposażenia stałego	10
13.11 Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.	11
13.12 Wyposażenie w sprzęt podręczny	11

13.13 Zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych do zewnętrznego gaszenia pożaru	11
CZĘŚĆ GRAFICZNA:	
1. RZUT PRZYZIEMIA, rys. A-1, Skala 1:50	13
2. PRZEKROJE, rys. A-3, Skala 1:50/100	14
3. RZUT DACHU, rys. A-3, Skala 1:100	15
4. ELEWACJE, rys. A-4, Skala 1:100	16
5. A-5 RZUT FUNDAMENTÓW, Skala 1:100	17

III .ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJA O PLANIE BIOZ	2
2. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	7
3. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	23
4. WARUNKI TECHNICZNE ENEA	31

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa świetlicy wiejskiej z zagospodarowaniem terenu, urządzeniami budowlanymi, instalacji oświetlenia terenu oraz przebudową drogi wewnętrznej, zlokalizowanej na działce 6/28, obr. 321504_5.0107 – Jeleń. Kategoria obiektu budowlanego IX

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Podstawowym sposobem użytkowania przedmiotowej inwestycji jest funkcja użytkowa – świetlica wiejska, do spędzania czasu wolnego, rekreacji, rozwijania zainteresowań i integracji lokalnych społeczności.

3.1 Program funkcjonalno użytkowy

Główne wejście do obiektu zaprojektowano od południowej strony. Wejście poprzez wiatrołap prowadzi do korytarza z którego zaprojektowano dostęp do pomieszczeń ogólnych oraz pomieszczenia podstawowego sali świetlicy. Z budynku zaprojektowano dwa wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na urządzonej teren. Dostęp do budynku bez barier architektonicznych poprzez wyprofilowanie utwardzeń do poziomu terenu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1 Forma architektoniczna

Projektowany budynek świetlicy tworzy zwartą formę na planach prostokąta. Budynek parterowy z dachem dwuspadowym kryty blachodachówką. Ściany zostały wykończone w sposób tradycyjny wyprawą tynkarską oraz panelami winylowymi imitującymi strukturę drewna. W ścianach zaprojektowano naświetla w systemie okien.

Obiekt zaprojektowano tak aby komponował się z istniejącą zabudową oraz otoczeniem, poprzez utrzymanie formy brył prostokątnych, oraz układ zadaszenia dominującego w postaci dachu dwuspadowego.

3.1.1 Wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji

Elewację wykończono w sposób tradycyjny wyprawą tynkarską. Całość wykończono przy użyciu następujących materiałów.

1. BLACHODACHÓWKA

- kolor grafitowy

2. PANEL AKRYLOWY

- imitacja drewna

3. TYNK BARWIONY W MASIE

- kolor RGB 239 239 239

4. TYNK BARWIONY W MASIE

- kolor RGB 51 51 51

5. COKÓŁ

- tynk kamyczkowy czarny

=====

- stolarka kolor szary

- parapety ciemny grafit

- rynny, rury spustowe szare

- napis przestrzenny kolor ciemny grafit

**STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU**

Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 1/1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-01-2022 Nr 97/2022

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1 Dane geometryczne

- długość: 19,50 m
- szerokość: 9,0 m
- wysokość do okapu dachu: 3,665 m
- wysokość do kalenicy: 5,45 m

- - rodzaj dachu oraz spadek:

dwuspadowy; 36% = 20,00°

Wymiary całkowite obiektu w rzucie:

- Szerokość elewacji frontowej - 19,50 m
- Szerokość elewacji bocznej - 9,00 m
- Wysokość - 5,45 m
- Powierzchnia zabudowy - 175,5 m²
- Kubatura - 819,51 m³
- Powierzchnia użytkowa - 137,07 m²
- ilość kondygnacji |

4.2 Zestawienie powierzchni

Nr	Nazwa	P	Posadzki	Sufity
1	SALA	67.89 m ²	GRES	SYSTEMOWY
2	POM. SOCJALNE	12.41 m ²	GRES	SYSTEMOWY
3	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4.79 m ²	GRES	SYSTEMOWY
4	WC DAMSKIE	2.1 m ²	GRES	SYSTEMOWY
5	PRZEDSIONEK	1.68 m ²	GRES	SYSTEMOWY
6	WC MĘSKIE	2.1 m ²	GRES	SYSTEMOWY
7	PRZEDSIONEK	1.68 m ²	GRES	SYSTEMOWY
8	KORYTARZ	17.4 m ²	GRES	SYSTEMOWY
9	POM. TECH	6 m ²	GRES TECH.	SYSTEMOWY
10	SALA KOMPUTEROWA	14.41 m ²	GRES	SYSTEMOWY
11	WIATROŁAP	2.98 m ²	GRES	SYSTEMOWY
12	MAGAZYNEK	3.63 m ²	GRES TECH.	SYSTEMOWY
Suma		137.07 m ²		

4.3 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

- Fundamenty: zaprojektowano ławy żelbetowe
- Płyty posadzek: płyty gr. 8 i 15 cm ze zbrojeniem rozproszonym
- Ściany fundamentowe: zaprojektowano z bloczka bet. 24 i 30 cm
- ściany zewnętrzne zaprojektowano z bloczków gazobetonowych gr. 30 cm w klasie wytrzymałości min. 500 na cienko warstwowej zaprawie murarskiej, ściany wewnętrzne zaprojektowano z bloczków silikatowych gr. 24 cm i 12 cm,
- słupy żelbetowe
- belki żelbetowe:
- konstrukcja dachu : prefabrykowane drewniane więzary kratowe

4.4 Wzajemne usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Zaprojektowana inwestycja jest usytuowana od budynków sąsiednich oraz granic działki w następujących odległościach.

- od budynku na działce sąsiedniej (od północy) , tym samym od granicy działki : 10,2 m
- od budynków znajdujących się na działce sąsiedniej (od zachodu) o 15,08 m

Od granic działki odpowiednio:

- granica północna 10,2 m
- granica południowa 17,8 m
- granica zachodnia 5,0 m
- granica wschodnia 15,05 m

5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

5.1 Warunki gruntowe

Przy powierzchni wydzielono warstwę humusową , zalegającą maksymalnie do głębokości 0,20 m p.p.t. Poniżej zalegają grunty rodzime mineralne oraz spoiste ułożone naprzemiennie, w obrębie których wyróżniono warstwy geotechniczne nr I - II:

Warstwa I. Zbudowana jest z piasków drobnych w stanie średnio zagęszczonym (przyjęto wartość stopnia zagęszczenia $ID=0,55$),

Warstwa II. Zbudowana jest z piasków gliniastych (wartość stopnia plastyczności $IL=0,20$),

Grunty słabonośne, takie jak gleba, grunty organiczne, nasypy niekontrolowane, nie nadają się do bezpośredniego posadowienia i należy je usunąć z podłoża, a ewentualne nierówności uzupełnić podsypką **piaskowo-żwirową 8-32mm**, zagęszczaną mechanicznie do stopnia zagęszczenia $Is>0,98$.

5.2 Kategoria geotechniczna

Ze względu na proste warunki gruntowe, brak wód gruntowych w poziomie posadowienia, oraz prosta konstrukcja o schematach statycznie wyznaczalnych obiekt zakwalifikowano do **I kategorii geotechnicznej**, warunki gruntowe należy uznać za **proste**.

5.3 Posadowienie

Sposób posadowienia dla obiektu zaprojektowano jako bezpośredni na ławach żelbetowych, ułożonych na 15 cm warstwie betonu oraz piasku 15 cm zagęszczonego mechanicznie do $Is=0,95$. Przed przystąpieniem do prac fundamentowania należy usunąć wszystkie grunty nie nośne i uzupełnić zasypką piaskową zagęszczoną mechanicznie warstwami 30 cm do $Is=0,95$. Projektowany obiekt nie znajduje się na terenie oddziaływań górniczych i nie posiada rozwiązań projektowych stanowiących zabezpieczenie przed oddziaływaniami górniczymi. Nie dopuścić do zalania wykopu.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

- nie przewiduje się lokali mieszkalnych ani użytkowych

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie przewiduje się lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Dostęp do budynku z poziomu terenu zaprojektowano poprzez wyprofilowanie utwardzeń dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Ponad to komunikacja wewnętrzna bez barier i przeszkód w poruszaniu się po obiekcie. Ponad to zaprojektowano miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych, komunikacja zewnętrzna na ciągach pieszych z odpowiednio wyprofilowanymi obrzeżami bez barier w poruszaniu się.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Jakość postawiona dla wody jest równoważna z jakością wody na przedmiotowym terenie i odpowiednia jakości wody pitnej zdatnej do spożycia.

Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków do celów socjalno-bytowych (toaleta i pom. socjalne), nie ma konieczności zapewnienia wody i ścieków dla celów technologicznych; wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na tereny zielone na działce inwestora.

Sposób odprowadzania ścieków - do istniejącej instalacji sanitarnej dalej do oczyszczalni ścieków. Ścieki socjalno bytowe.

Zapotrzebowanie wody

do $3,5m^3/dobę$

Odprowadzenie ścieków sanitarnych - bytowych:

$2,5L/s$, do $4m^3/dobę$

Odprowadzenie wód opadowych

Ilość ścieków deszczowych do $12,6m^3/dobę$ dla deszczu o prawdopodobieństwie raz na dwa lata i czasie trwania 15min.

Wody opadowe odprowadzone powierzchniowo na działce inwestora.

9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowany obiekt nie jest emitentem żadnych zapachów, gazów lub innych zanieczyszczeń lotnych.

9.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Odpady, które mogą wystąpić i są jedynym przyjętym wariantem projektowym, to odpady socjalno – bytowe w postaci szczątków organicznych żywności oraz odpadów makulaturowych czy tworzyw sztucznych jak opakowań. Odpady będą składowane w kontenerach do tego przeznaczonych i przez specjalistyczną firmę wywożone na składowisko odpadów.

9.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Zaprojektowany obiekt jest wyposażony w rozwiązania akustyczne podnoszące jego komfort użytkowania. Ściany zewnętrzne przez swą budowę oraz stolarka okienna zapewnią dobrą izolacyjność akustyczną zewnętrzną jak i wewnętrzną. Wszystkie zaprojektowane urządzenia nie generują hałasu dla działek sąsiednich.

Projektowany obiekt nie jest emitentem żadnych drgań, promieniowania czy pola elektromagnetycznego.

9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana świetlica wiejska nie wywiera wpływu na otaczające środowisko, nie ingeruje w budowę i formowanie szkieletu gruntowego, nie oddziałuje również na wody gruntowe. Na terenie inwestycji znajdują się drzewa do wycięcia.

Projektowana świetlica wiejska wraz infrastrukturą nie narusza interesów osób trzecich, nie ogranicza dostępu do drogi publicznej działek sąsiednich oraz nie oddziałuje na nie negatywnie. Rozwiązania techniczne oraz materiałowe nie oddziałują negatywnie na środowisko naturalne oraz na grunt i formowanie szkieletu gruntowego. Odprowadzanie ścieków, wód opadowych odpowiada standardom na przedmiotowym terenie oraz przepisom związanym. Projektowana świetlica wiejska nie jest przedsięwzięciem mogącym negatywnie oddziaływać na środowisko oraz w nie jest zadaniem o których mowa w zakazach zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. art. 17 oraz art. 33,

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - charakterystyka ekologiczna

10.1 ,

Liczba osób przebywających w budynku: ~ 50 osób

Sposób wymiany powietrza: zorganizowany, z odzyskiem ciepła,

Sposób ogrzewania: **Źródło ciepła**

Dla instalacji sali świetlicy przyjęto lokalne ogrzewanie doraźnie na czas korzystania z pomieszczenia po przez instalację freonową typu pompa ciepła inwerter. Dla zaplecza lokalne instalacja grzejników elektrycznych nie wymagająca centralnego źródła.

Instalacja grzewcza

Ogrzewanie sali głównej po przez klimatyzator typu pompa ciepła inwerter w systemie multisplit z dwoma jednostkami wewnętrznymi i jedną zewnętrzną. Dla zaplecza i pomieszczenia Sali komputerowej i cateringowej ogrzewanie po przez grzejniki stałe elektryczne. Całość zużycia mocy elektrycznej kompensowana własną produkcją energii panelami PV

10.2 Dostępne nośniki energii

- sieć elektroenergetyczna.

- Brak w obszarze inwestycji sieci ciepłej i możliwości podłączenia do systemu ciepłowniczego miejskiego

- Dostępne paliwa dowożone transportem kołowym jak gaz płynny, olej opałowy, paliwa stałe.

10.3 wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Szczytowa moc grzewcza dla potrzeb ogrzewania część mieszkaniowa	5,2	kW
Szczytowa moc grzewcza zasilania wentylacji	0,8	kW
średnia ilość osób przyjęta do danych bilansu CW	5	osób/dobę
wybór systemu alternatywnego i systemu podstawowego		
1. system alternatywny: kotłownia gazowa kondensacyjna ze zbiornikiem LPG i system wentylacji z odzyskiem ciepła		
2. system podstawowy: pompa ciepła powietrze-woda jako stałe źródło ciepła instalacji podłogowej i dla szybkiego dogrzewania Sali klimatyzator typu pompa ciepła multisplit, z podgrzewem ciepłej wody zasilanym z pompy ciepła z system wentylacji mechanicznej z odzyskiem. Dla całości własna produkcja energii panelami PV 33szt 11,8kW		
BILANS ENERGII DLA SYSTEMU ALTERNATYWNEGO		
1. ENERGIA Z SYSTEMU CIEPLNEGO (kotłownia)		
roczne zapotrzebowanie energii z gazu do produkcji ciepłej wody	958	kWh/rok
roczne zapotrzebowanie energii z gazu do ogrzewania	7686	kWh/rok
roczne zapotrzebowanie energii z gazu dla potrzeb wentylacji mechanicznej	999	kWh/rok
2. ENERGIA Z SYSTEMU ELEKTRO-ENERGETYCZNEGO		
roczne potrzeby z sieci elektroenergetycznej do zasilania urządzeń pomoc.	701	kWh/rok
BILANS ENERGII DLA SYSTEMU PODSTAWOWEGO		
1. ENERGIA ZEWNĘTRZNA DLA SYSTEMU CIEPLNEGO (pompa ciepła powietrze-powietrze) - z systemu elektroenergetycznego		
roczne zapotrzebowanie energii do produkcji ciepłej wody	958	kWh/rok
roczne zapotrzebowanie energii do ogrzewania pompą ciepła o spr.średniej COP>3,0	3590	kWh/rok
roczne zapotrzebowanie energii dla potrzeb wentylacji mechanicznej	276	kWh/rok
2. ENERGIA Z SYSTEMU ENERGETYCZNEGO		
roczne potrzeby z sieci elektroenergetycznej do zasilania urządzeń pomoc.	1802	kWh/rok
3. WŁASNA PRODUKCJA ENERGII Z PANELI PV		
roczne potrzeby zyski energii z paneli PV	8400	kWh/rok
ROCZNE KOSZTY CIEPŁA I ZASILANIA URZĄDZEŃ DLA SYSTEMU ALTERNATYWNEGO		
jednostkowy koszt energii cieplnej z gazu	0,3	zł/kWh
jednostkowy koszt energii elektrycznej	0,45	zł/kWh
roczne koszty ciepła z GAZU	2893	zł/rocznie
roczne koszty energii elektrycznej	315	zł/rocznie
ROCZNE KOSZTY CIEPŁA I ZASILANIA URZĄDZEŃ DLA SYSTEMU PODSTAWOWEGO		
roczne koszty ciepła z GAZU	0	zł/rocznie
roczne koszty energii elektrycznej (zużycie pomniejszone o produkcję)	147	zł/rocznie
DODATKOW KOSZTY INWESTYCYJNE DLA SYSTEMU PODSTAWOWEGO		
różnica kosztów inwestycyjnych pompy ciepła powietrze-woda 28000zł - a system kotłowni kondensacyjnej wraz z podgrzewaczem CW, instalacją gazu, instalacją komina 19000zł	9000	zł
dodatkowe nakłady systemu alternatywnego w zakresie instalacji PV	55000	zł
łącznie koszty dodatkowe systemu alternatywnego	64000	zł
różnica kosztów energii systemu podstawowego i alternatywnego	3062	zł
czas amortyzacji poniesionych dodatkowych nakładów finansowych	>15lat	

10.4 wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Na podstawie przeprowadzonych analiz zysków i kosztów jako ekonomicznie uzasadnione i zgodne z życzeniem Inwestora przyjęto wykonanie systemu określonego jako alternatywny za pomocą źródła ciepła typu pompa ciepła powietrze-woda dla całego obiektu. Z uwagi na zmienny charakter używania Sali głównej zimą przyjęto że system ten zapewnia w nim stałą temperaturę postojową do 16stC i szybki dogrzew doraźnie klimatyzacją powietrze-powietrze multisplit pompa ciepła inverter dla sali świetlicy. Opcjonalnie okres pokrycia kosztów inwestycyjnych skrócić można z 4,5 roku po przez dodatkowe subsydia zastosowanych instalacji PV.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Dla rozwiązań ogrzewania pomieszczeń grzejnikami i ogrzewaniem podłogowym przyjęto sterowanie temperatury termostatami pomieszczeniowymi jako uzasadnione technicznie. Zmiany nastaw nie powinny narzucać dynamiki zmian większych niż 2°C/24h ze względu na akumulacyjność budynku i bezwładność ogrzewania.

Zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – warunek spełniony

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowany obiekt będzie wyposażony w następujące instalacje:

Wewnętrzne:

Źródło ciepła

Dla instalacji Sali głównej świetlicy przyjęto lokalne dogrzewanie doraźnie na czas korzystania z pomieszczenia po przez instalację freonową typu pompa ciepła inverter. Dla wszystkich pomieszczeń ogrzewanie stałe po przez system podłogowy zasilany z projektowanej pompy ciepła powietrze-woda. Przyjęto zastosowanie pompy ciepła typu monoblok z jednostką zewnętrzną 12kW mocy chłodniczej i wewnętrznym modulem rozdziału ciepła na podgrzewacz ciepłej wody i system ogrzewania.

Instalacja grzewcza

Ogrzewanie dodatkowe Sali głównej po przez klimatyzator typu pompa ciepła inverter w systemie multisplit z dwoma jednostkami wewnętrznymi i jedną zewnętrzną. Dla Sali ogrzewanie stałe podłogowe dla bilansu szczytowego temperatury +16stC i dla wszystkich pozostałych system w całości ogrzewanie przez system podłogowy zasilany z ww pompy ciepła.

Instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej

Woda dostarczana z przyłącza do pomieszczenia technicznego z wodomierzem.

Rozprowadzenie instalacji wody zimnej i ciepłej oraz cyrkulacji zaprojektowano w systemie tworzywowym np. rury PEX-c stabilizowane. Rury prowadzone pod stropem lub w bruzdach ściennych i warstwach podłogowych. Zaleca się stosowanie rury osłonowej „peszel” lub izolacji z pianki poliuretanowej. Zaprojektowano przygotowanie ciepłej wody użytkowej przy pomocy podgrzewacza o min poj 100l zasilanego z projektowanej pompy ciepła z opcjonalnym dogrzewem dla potrzeb np. dezynfekcji z grzałką elektryczną

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Poziomy kanalizacji sanitarnej należy prowadzić pod posadzką parteru, podejścia do przyborów po ścianach i pod posadzką. Przejścia przez ściany przewodów kanalizacyjnych należy wykonać w tulejach ochronnych. Na pionach kanalizacyjnych należy wykonać rewizje kanalizacyjne.

Projektuje się główne piony kanalizacyjne w szachcie wyprowadzone ponad dach i zakończone rurą wywiewną wentylacyjną Ø110/160 umieszczoną minimum 0,5 m nad połacią dachu. Przewody odpływowe z poszczególnych przyborów sanitarnych łączyć za pomocą kształtek PVC, z zachowaniem minimalnych spadków nie mniejszych niż 2%. Projektuje się poziome przewody ze spadkiem 1,5% w stronę studzienki inspekcyjnej. Do wykonania instalacji kanalizacji sanitarnej zastosować rury z PVC:

dla instalacji podziemnych – rury i kształtki z PVC klasy N (kolor pomarańczowy, jak dla zewnętrznych sieci kanalizacyjnych),

dla instalacji wewnętrznych – rury i kształtki oraz elementy wyposażenia z PVC (kolor popielaty).

Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła

Instalację wentylacji projektuje się jako wentylację z odzyskiem ciepła. Projektowana wentylacja dotyczy wszystkich istotnych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Przewidziano wentylację z zastosowaniem odzysku ciepła powietrza - realizowane centralą wentylacyjną z odzyskiem ciepła w wymienniku przeciwprądowym lub obrotowym o sprawności nie niższej niż 80% –

Zaprojektowano kanały okrągłe z blachy ocynkowanej. Przekroje kanałów zostały dobrane przy założeniu prędkości do 1,5-3,0 m/s.

Regulację systemu wentylacji wywiewnej przeprowadzić na przepustnicach kratek wywiewnych, zgodnie z podanymi wydajnościami w części graficznej opracowania.

- instalacja elektryczna w tym:

- oświetleniowa
- oświetlenia awaryjnego
- gniazd wtykowych
- wyłącznik pożarowy

- instalacja odgromowa

Instalacja fotowoltaiczna:

Specyfikacja działania sieciowego systemu fotowoltaicznego polega na produkcji energii elektrycznej z generatorów fotowoltaicznych w postaci prądu stałego, a następnie przekształceniu na prąd przemienny przez inwertery trójfazowe. W przypadku powstania nadprodukcji prądu, zostanie on zmagazynowany w sieci dostawcy energii i wykorzystany w późniejszym okresie.

Moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy 16 kWp. zostaną zainstalowane na dachu od strony południowej zgodnie z jego nachyleniem. Instalacja zostanie podzielona na 2 stringi po 18 paneli fotowoltaicznych. Panele zostaną podłączone do jednego trójfazowego falownika o mocy 15kW. Konstrukcja instalacji będzie zamocowana za pomocą systemu dedykowanego dla paneli.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

13.1 Dane ogólne

Wymiary całkowite obiektu w rzucie:

– Szerokość elewacji frontowej	- 19,50 m
– Szerokość elewacji bocznej	- 9,00 m
– Wysokość	- 5,45 m
– Powierzchnia zabudowy	- 175,5 m ²
– Kubatura	- 819,51 m ³
– Powierzchnia użytkowa	- 137,07 m ²
ilość kondygnacji	1

13.2 Lokalizacja

Budynki z dachami i ścianami nie rozprzestrzeniającymi ognia .

- od budynku na działce sąsiedniej (od północy) , tym samym od granicy działki : 10,2 m

- od budynków znajdujących się na działce sąsiedniej (od zachodu) o 15,08 m

Od granic działki odpowiednio:

- granica północna 10,2 m

- granica południowa 17,8 m

- granica zachodnia 5,0 m

- granica wschodnia 15,05 m

13.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Wyposażenie i zastosowane materiały palne typowe dla tego typu budynku i przyjętych funkcji użytkowych. W budynku nie zakłada się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych pożarowo . Nie przewiduje się stosowania materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe z powietrzem – nie występuje zagrożenie wybuchem.

13.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Budynek, ze względu na funkcję jaka została w nich przyjęta, kwalifikuje się do właściwej kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Z tego też względu dla tego budynku nie oblicza się gęstości obciążenia

ogniowego. Pomieszczenia techniczne funkcjonalnie związane z budynkiem posiadać będą gęstość obciążenia ogniowego zawartą w przedziale do 500 MJ/m².

13.5 Kategoria zagrożenia ludzi

W budynku przebywanie stałych użytkowników budynku. Budynek z możliwością przebywania do 50 osób jednocześnie. Klasyfikacja pożarowa: Budynek użyteczności publicznej z pomieszczeniami z zagospodarowaniem umożliwiającym przebywanie do 50 osób jednocześnie, będącymi stałymi użytkownikami budynku lub z zagospodarowaniem umożliwiającym przebywanie do 50 osób – kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

13.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Przyjęta funkcja dla budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie w nim stref zagrożenia wybuchem.

13.7 Podział na strefy pożarowe :

Budynek stanowi jedną strefę, zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej 144,45 m²; przy dopuszczalnych 8000m².

13.8 Elementy konstrukcyjne i ich klasa odporności ogniowej

Dopuszczalna klasa odporności pożarowej budynku : „D”.

- Główna konstrukcja nośna spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R 30;
- Konstrukcja dachu spełnia wymagania nie rozprzestrzeniania ognia ,
- Ściany zewnętrzne spełniają wymagania klasy odporności ogniowej EI 30 (o↔i) na powierzchni ponad 75 % powierzchni ściany, oraz w zakresie pasów między kondygnacyjnych o wysokości co najmniej 0,8m
- Ściany wewnętrzne spełniają wymagania nie rozprzestrzeniania ognia , jako obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych klasy odporności ogniowej EI 15,
- Przekrycie dachu spełnia wymagania nie rozprzestrzeniania ognia. Powierzchnia przekrycia nie przekracza 1000m². W przekryciu niepalne izolacje cieplne .

Konstrukcja budynku jako nie rozprzestrzeniająca ognia.

Elementy budynku określone, jako nierozprzestrzeniające ognia, powinny spełniać, wymagania zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia WT / Dz.U z 200 nr 56.461/.

W przypadku ścian zewnętrznych budynku, w tym z ociepleniem i okładziną zewnętrzną lub tylko z okładziną zewnętrzną, przez elementy budynku:

nierozprzestrzeniające ognia - rozumie się elementy budynku nierozprzestrzeniające ognia zarówno przy działaniu ognia wewnątrz, jak i od zewnątrz budynku,

13.9 Ewakuacja

Zapewnia się ewakuację z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi . Drzwi ewakuacyjne z pomieszczeń gdzie ewakuacja ponad 3 osób o szerokości 0,9m w świetle ościeżnicy po otwarciu skrzydła drzwiowego pod kątem 90 st . Wysokość drzwi ewakuacyjnych w świetle ościeżnicy co najmniej 2,0m. Drzwi dwuskrzydłowe z co najmniej jednym skrzydłem nie blokowanym o szerokości 0,9m. Pomieszczenie sali , z dwoma wyjściami ewakuacyjnymi oddalonymi od siebie ponad 5m. Drzwi z pomieszczenia otwierane na zewnątrz. Łączna szerokości drzwi wymagana to 2,1 m realizowane na bazie dwóch wyjść ewakuacyjnych o szerokości 1,4 m każde . Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40m Ewakuacja prowadzona łącznie poprzez nie więcej niż trzy pomieszczenia. Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach co najmniej 0,9m.

Drzwi z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne po całkowitym otwarciu , nie zwężają szerokości dróg ewakuacyjnych . Drzwi z pomieszczeń sanitarnych wyposażać w samozamykacze . Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie odporności ogniowej EI 15.

Drzwi ewakuacyjne z budynku oraz do odrębnej strefy pożarowej o szerokości w świetle 1,6m i 1m, z jednym nie blokowanym skrzydłem drzwiowym o szerokości 0,9m. Drzwi z budynku otwierane na zewnątrz.

Drogi ewakuacyjne w budynku wyposażono w oświetlenie awaryjne, w systemie rozproszonym, z centralną nadzorującą stan opraw.

Wykonawca zapewni oznakowanie dróg ewakuacyjnych znakami bezpieczeństwa wg PN-92/N-01256/02.

13.10 Wymagania dla elementów wystroju wnętrz i wyposażenia stałego

W pomieszczeniach stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4s$,
- 2) $t_s \leq 30s$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

W pomieszczeniach, stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrza oraz wykładzin podłogowych jest zabronione. W pomieszczeniu nie występują podłogi podniesione powyżej 20 cm powyżej posadzki.

13.11 Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.

Stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującego urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – nie wymagane.

Stosowanie stałych urządzeń gaśniczych, związanych na stałe z obiektem, zawierających zapas środka gaśniczego i uruchamianych samoczynnie we wczesnej fazie pożaru – nie wymagane.

Stosowanie stałych urządzeń gaśniczych wodnych – nie wymagane

Stosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego, umożliwiającego rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie – nie jest wymagane.

Zaopatrzenie w wodę do wewnętrznego gaszenia pożaru :

strefa ZL – III – powierzchnia strefy $144,45 \text{ m}^2 < 1000 \text{ m}^2$ – nie wymagane

Instalacja odgromowa – wymagana

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu : wymagany

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

Oświetlenie awaryjne – wymagane, zaprojektowano oświetlenie awaryjne

Instalację elektryczną wyposażono w zabezpieczenia różnicowo – prądowe, nadmiarowe i przepięciowe oraz w główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany przy wyjściu z budynku, w nadzorowanym przez obsługę miejscu. Wyłącznik będzie odcinał napięcie do wszystkich obwodów instalacji elektrycznej budynku. Budynek chroniony będzie instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, przy użyciu zwodów poziomych niskich, nieizolowanych. W miejscach przejść instalacji użytkowych przez przegrody przeciwpożarowe wykonano przepusty (na przewodach wentylacyjnych zainstalowano klapy odcinające) posiadające odporność ogniową tych przegród. Instalacja wentylacji wykonana zostanie z materiałów niepalnych.

13.12 Wyposażenie w sprzęt podręczny

W budynku rozmieszczono gaśnice proszkowe dla grupy pożarów ABC, w ilości 2kg środka zawartego w gaśnicy na każde 100 m^2 . Gaśnice umieszczono na uchwytych ściennych w łatwo dostępnych miejscach przy drzwiach wejściowych do pomieszczeń.

13.13 Zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do zewnętrznego gaszenia pożaru: na działce znajduje się hydrant podziemny DN 80 w odległości 9 m od budynku. Miejsca lokalizacji hydrantów oznakowane będą znakami bezpieczeństwa wg PN-N-01256/4:1997.

13.15 Drogi pożarowe

Zgodnie z „Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”

„5) budynku niskiego:

a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m², obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza...”

Projektowany budynek ma powierzchnie strefy 144,45 m², więc droga pożarowa nie jest wymagana.

13.16 Uzgodnienie

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, przedmiotowa dokumentacja została uzgodniona w całości.

ZAKRES OPRACOWANIA	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka	17.12.2021	
	spec. uprawnień	upr. arch. bez ograniczeń		
	numer upr	NN-8345/474/81		
KONSTRUKCJA	Projektant	inż. Irena Kirkiłło-Stacewicz	17.12.2021	
	spec. uprawnień	upr. konstr. bez ograniczeń		
	numer upr	UAN-8345/926/85		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	dr inż. Adam Krupiński	17.12.2021	
	spec. uprawnień	upr. sanit. bez ograniczeń		
	numer upr	ZAP/IS/0203/06		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	mgr inż. Radosław Sadowski	17.12.2021	
	spec. uprawnień	upr. bez ograniczeń spec. Elektr.		
	numer upr	ZAP/0142/PWOE/13		

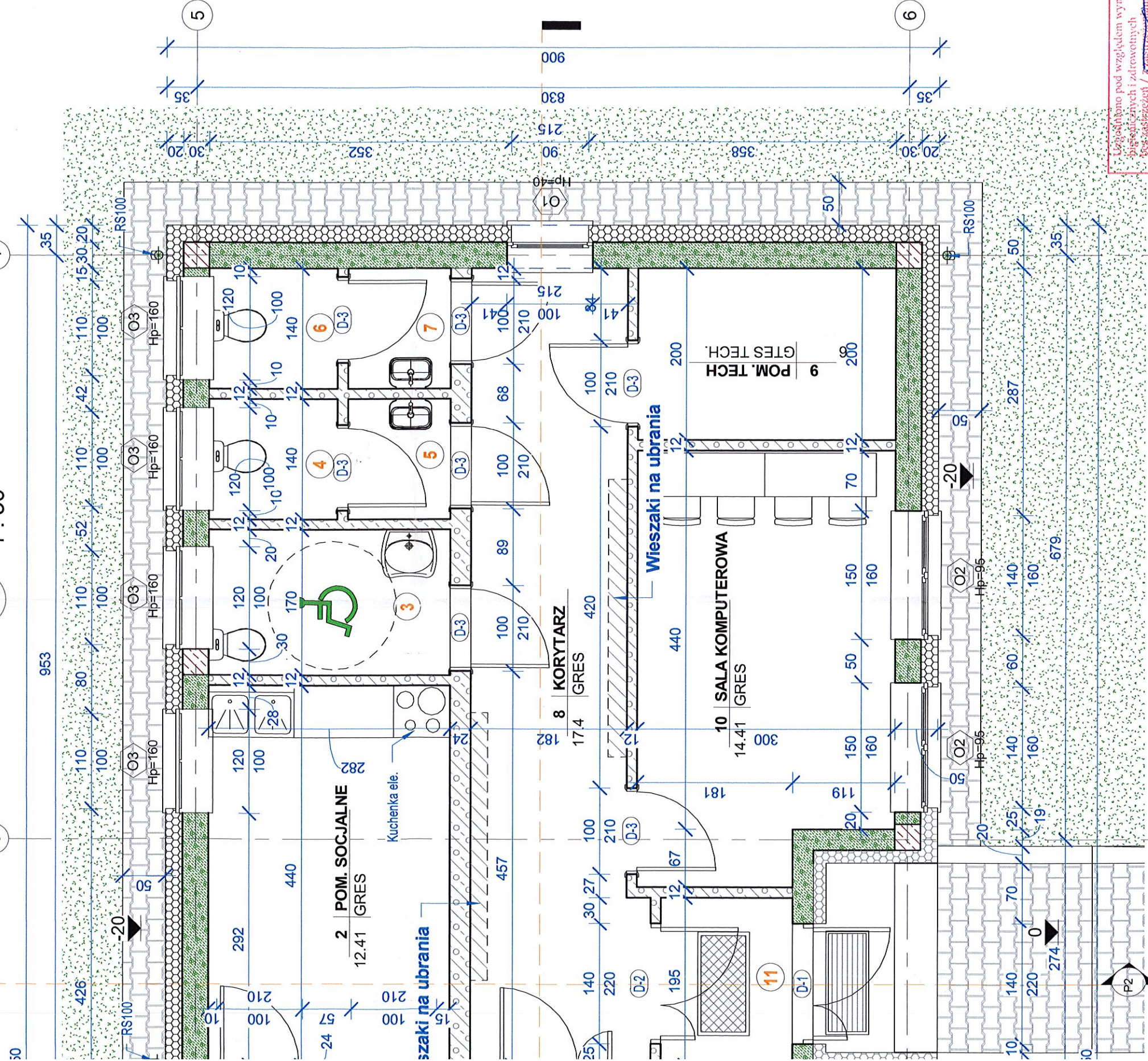
RZUT PRZYZIEMIA

1

3

1 : 50

4



ny

RZECZPODANCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOPOZAROWYCH

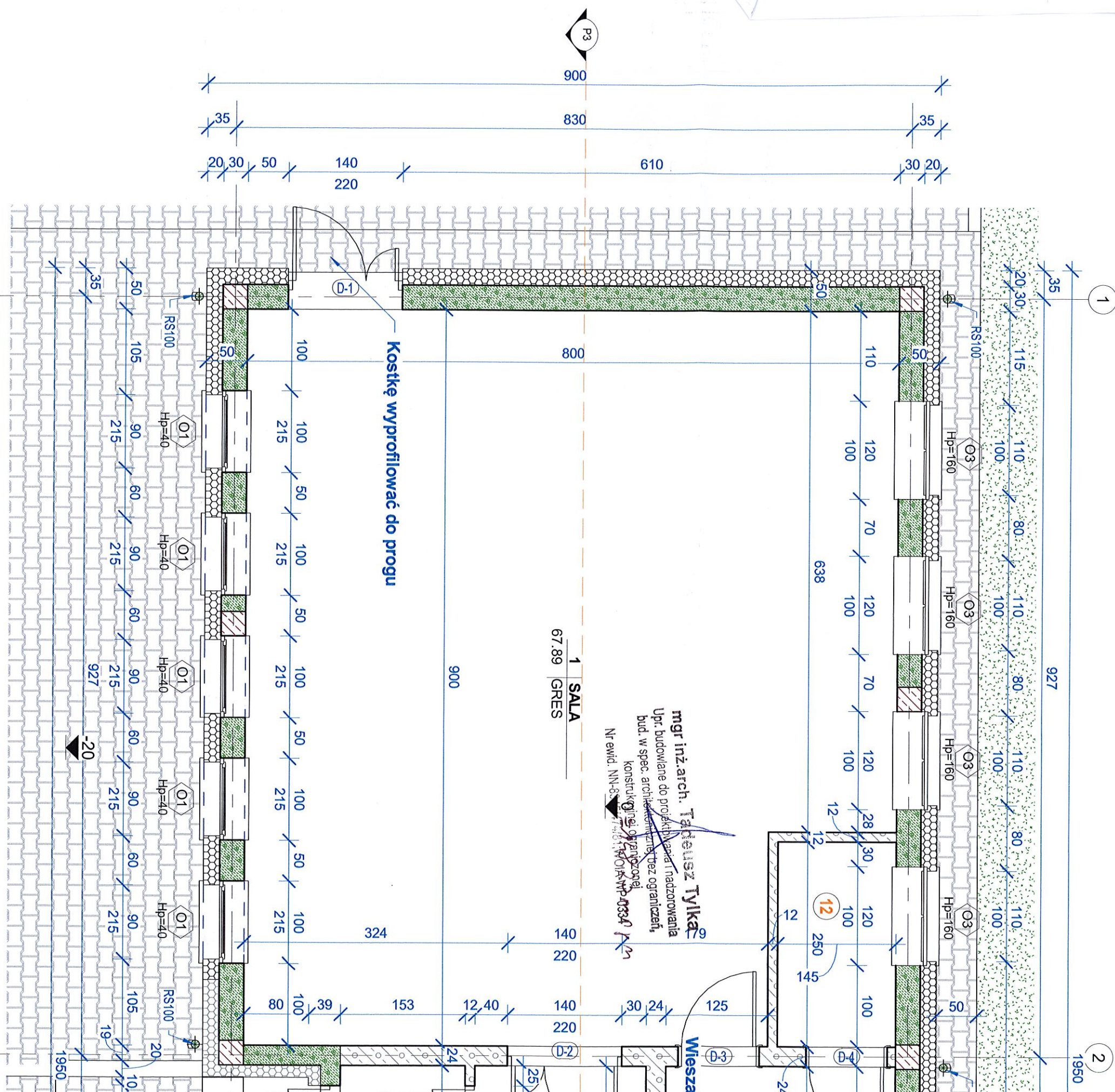
mgr Andrzej Przydzis
Uprawnienia nr 136/93
Koszalin, dn. 17.12.21

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
Bez uwag i uwag

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik Nr 111 do decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 09-04-2022 Nr 97/2022

Ubezpieczono pod względem wymagań przeciwpożarowych i zdrowotnych
100% zaszczerze / z uwagami
21.12.2021 inż. Kazimiera Nowacka
Data 35/12/21
inż. Kazimiera Nowacka
Egz. 2021/2021
sanitarnych i zdrowotnych
nr upr. GŚ nr 280/79
Al. Powski 200-201
64-920 Pila 7 602 666 742

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PRZYZIEMIA	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH	NN-8345/47/81		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. ARCH.	mgr inż. arch. M. Łapińska		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH	NN-8345/437/81		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA KONSTR.	inż. Irena Kirillo-Stacewicz		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH	UAN-8345/926/85		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. KONSTR.	inż. Małgorzata Skwierawska		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH	APNB/8300/88/80		
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Modrzyk		
Nr rys.	A-1	Skala:	1 : 50
		DATA SPORZĄDZENIA RYS.	12.2021
		Str.	12



Zestawienie pomieszczeń

Nr	Nazwa	P	Posadzki	Sufity
1	SALA	67.89 m²	GRES	SYSTEMOWY
2	POM. SOCJALNE	12.41 m²	GRES	SYSTEMOWY
3	WC	4.79 m²	GRES	SYSTEMOWY
4	NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
5	WC DAMSKIE	2.1 m²	GRES	SYSTEMOWY
6	PRZEDSIONEK	1.68 m²	GRES	SYSTEMOWY
7	WC MĘSKIE	2.1 m²	GRES	SYSTEMOWY
8	PRZEDSIONEK	1.68 m²	GRES	SYSTEMOWY
9	KORYTARZ	17.4 m²	GRES	SYSTEMOWY
10	POM. TECH	6 m²	GRES	SYSTEMOWY
11	SALA KOMPUTEROWA	14.41 m²	GRES	SYSTEMOWY
12	WIATROŁAP	2.98 m²	GRES	SYSTEMOWY
13	MAGAZYN	3.63 m²	GRES	SYSTEMOWY

Suma ogólna:: 12

137.07 m²

- STYROPIAN 20cm
- EPS-70-040 (λ=0.031 [W/mK])
- GAZOBETON 30cm K1.500
- GAZOBETON 30cm K1.600
- BL. SILIKATOWY 24cm E24 K1.20
- BL. SILIKATOWY 12cm E24 K1.20
- ELEMENTY ŻELBETOWE

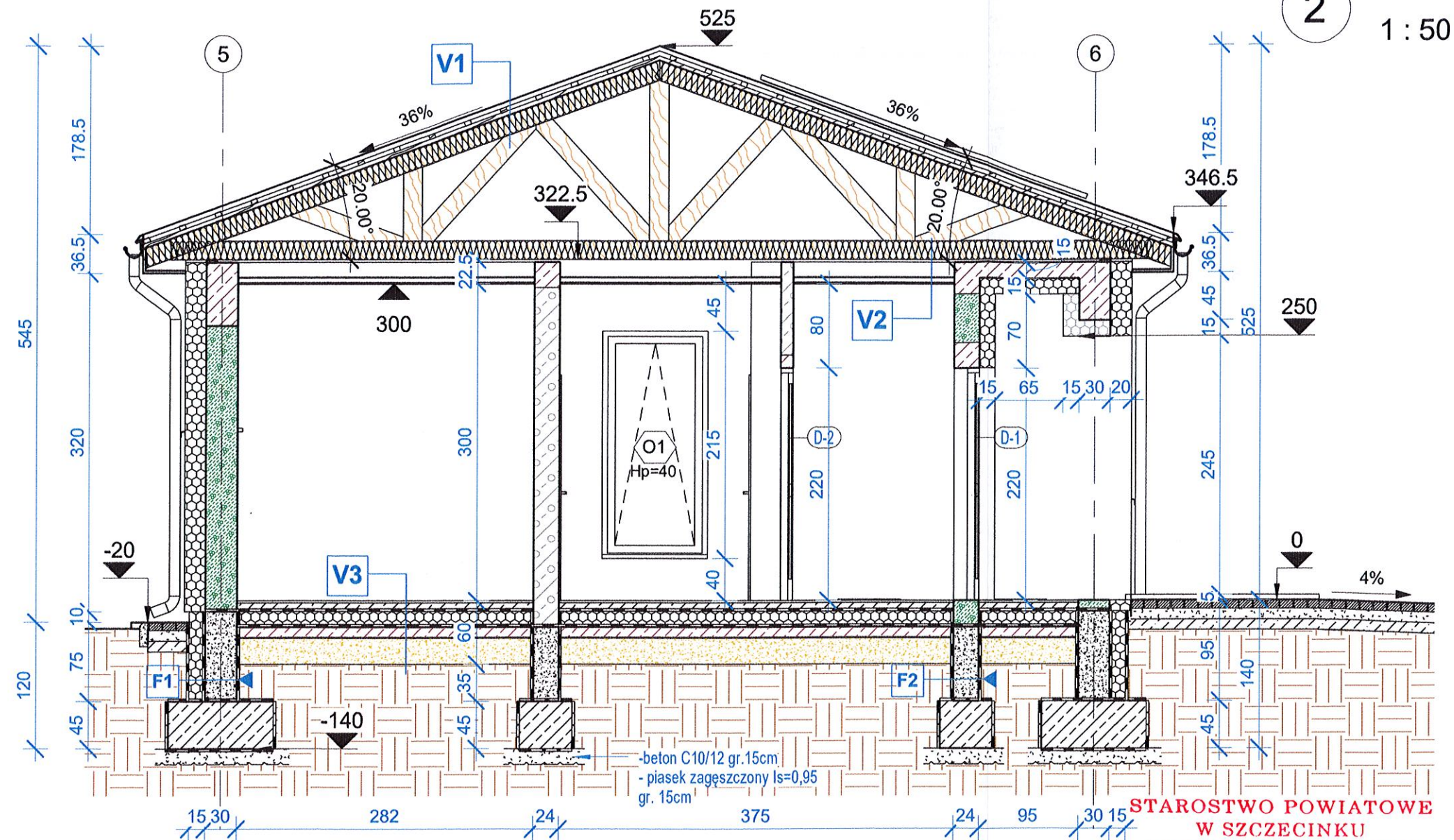
2

Ściany
1 : 50

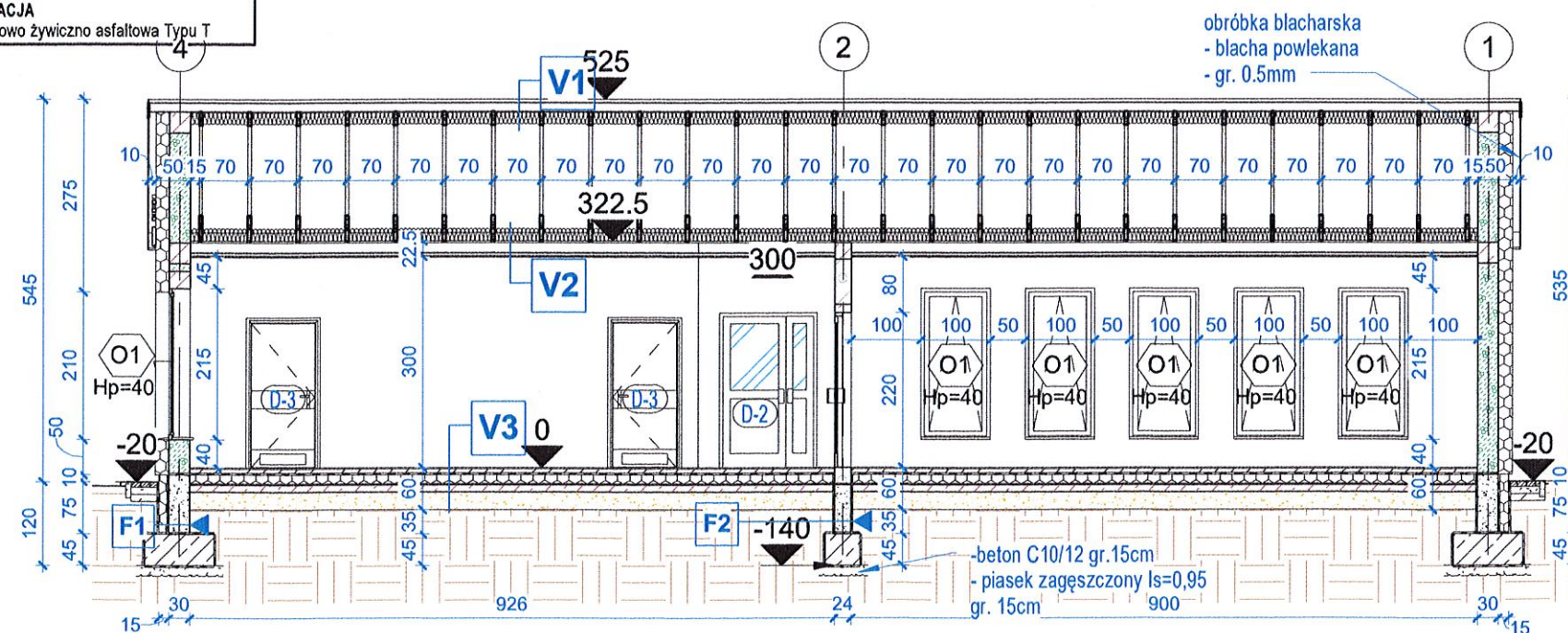
mgr inż. arch. Tadeusz Tytko
Upr. budowlane do projektowania i nadzorowania
bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń,
konstrukcyjnej, ogólnego budownictwa
Nr ewid. NN-6334

Wieszaki na ubrania

V1 - DACH
1. BLACHODACHÓWKA - kolor grafitowy
2. ŁATY (co 30 cm), KONTRŁATY - 4x6 cm
3. MEMBRANA WIATROSZCZELNA
4. WELNA MINERALNA gr. 20 cm
V2 - SUFIT
1. WELNA MINERALNA gr. 20 cm
2. FOLIA PAROSZCZELNA
3. SUFIT PODWIESZANY NA STELAZU SYTEMOWYM
V3 - PODŁOGA
1. PŁYTKI GRES NA KLEJU - antypoślizgowe min R10
2. WYLEWKA BET. C12/15 gr. 8cm (zbrojenie rozproszone)
3. FOLIA POLIETYLENOWA gr. >0,03 mm
4. STYROPIAN gr. 15cm - EPS 200
5. PAPA TERMO ZGRZEWALNA
6. ASFALTOWY PODKŁAD GRUNTUJĄCY - modyfikowany kauczukiem
7. PODKŁAD BETONOWY C12/15 gr. 15cm - zbrojenie rozproszone
8. PODBUDOWA - piasek średni zagęszczony mechanicznie do $\lambda_s=0,95$ gr. 25cm
9. GRUNT RODZIMY
F1-ŚCIANA FUNDAMENTOWA
1. HYDROIZOLACJA - papa kauczukowo żywiczna asfaltowa Typu T
2. PODKŁAD GRUNTUJĄCY - asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem
3. ŚCIANA FUNDAMENTOWA
4. STRODUR gr. 15cm
5. TYNK NA SIATCE
6. PODKŁAD GRUNTUJĄCY - asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem
7. HYDROIZOLACJA - papa kauczukowo żywiczna asfaltowa Typu T
8. MATA DRENUJĄCA
F2-ŚCIANA FUNDAMENTOWA
1. HYDROIZOLACJA - papa kauczukowo żywiczna asfaltowa Typu T
2. PODKŁAD GRUNTUJĄCY - asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem
3. ŚCIANA FUNDAMENTOWA
4. GŁADŹ CEMENTOWA
5. PODKŁAD GRUNTUJĄCY - asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem
6. HYDROIZOLACJA - papa kauczukowo żywiczna asfaltowa Typu T



STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik Nr 1/1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-04-2022 Nr 97/2022

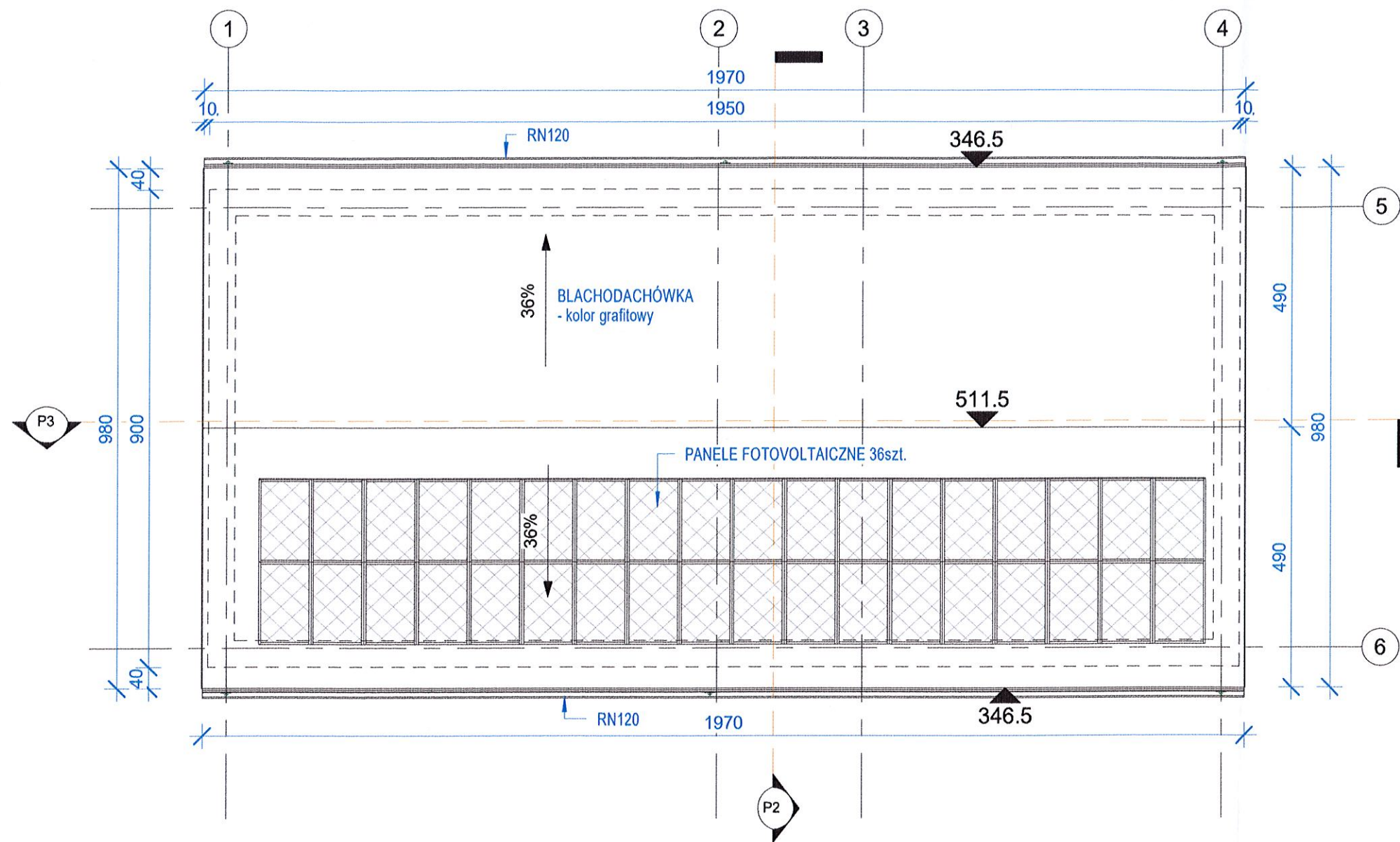


P3
1 : 100

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi	
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJE	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/474/81		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. ARCH.	mgr inż. arch. M. Łapińska		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	NN-8345/437/81		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA KONSTR.	inż. Irena Kirkillo-Staciewicz		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	UAN-8345/926/85		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. KONSTR.	inż. Małgorzata Skwierawska		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	A/PNB/8300/88/80		
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Moldrzyk		
Nr rys.	A-2		
Skala	Jak zaznaczono	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	12.2021
		Str.	13

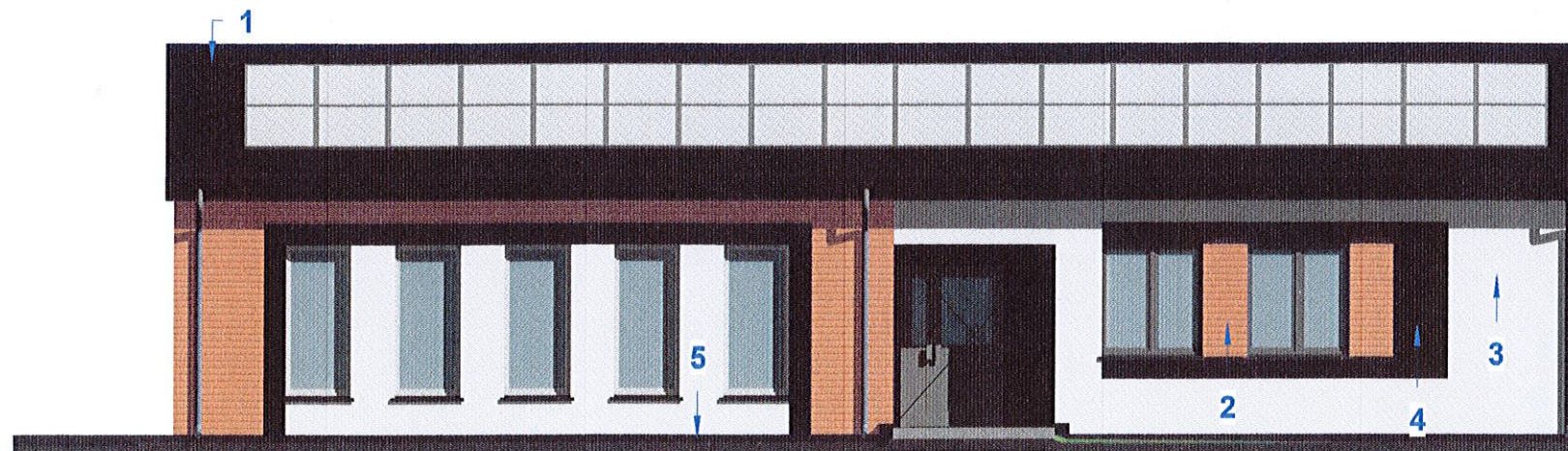
1 RZUT DACHU

1 : 100



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO				
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi				
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT DACHU		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	NN-8345/474/81			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. ARCH.	mgr inż. arch. M. Łapińska			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	NN-8345/437/81			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA KONSTR.	inż. Irena Kirillo-Stacewicz			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	UAN-8345/926/85			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. KONSTR.	inż. Małgorzata Skwierawska			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	A/PNB/8300/88/80			
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Mołdzyk			
Nr rys.	A-3	Skala	1 : 100	DATA SPORZĄDZENIA RYS.
				12.2021
				Str. 14

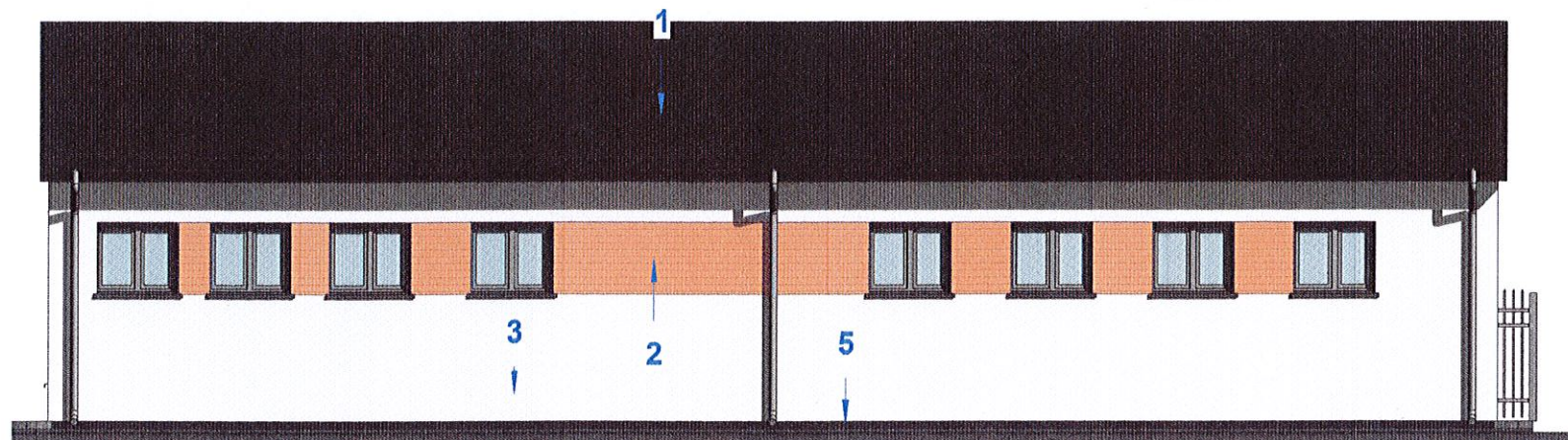
1 Południe
1 : 100



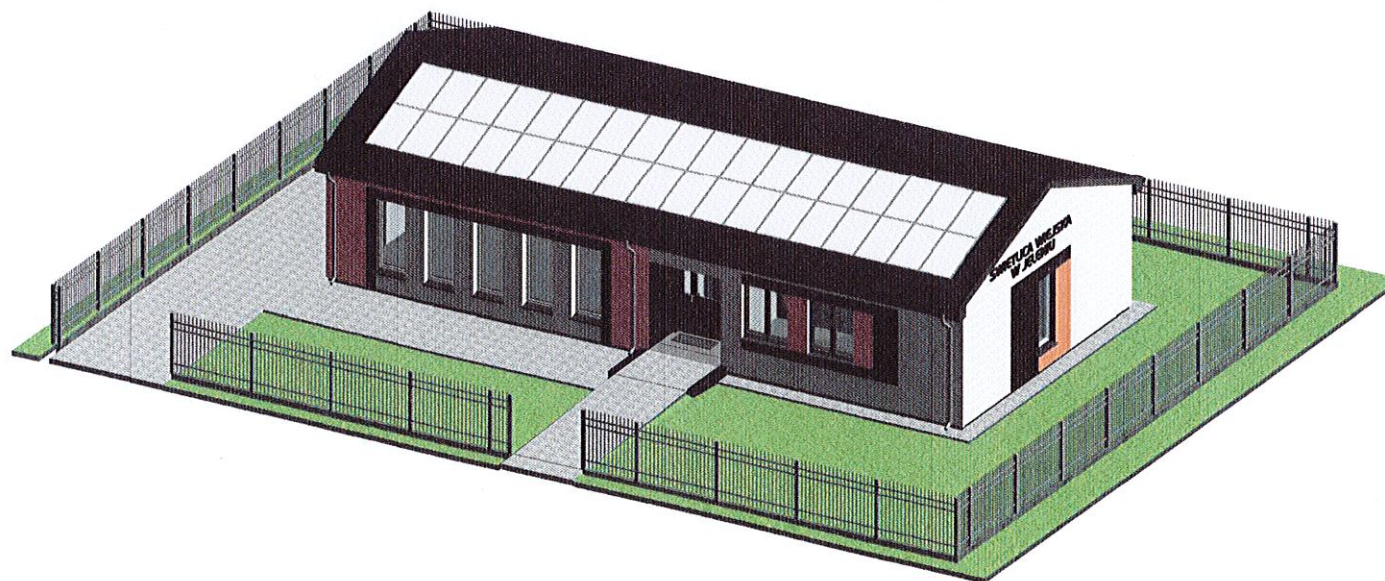
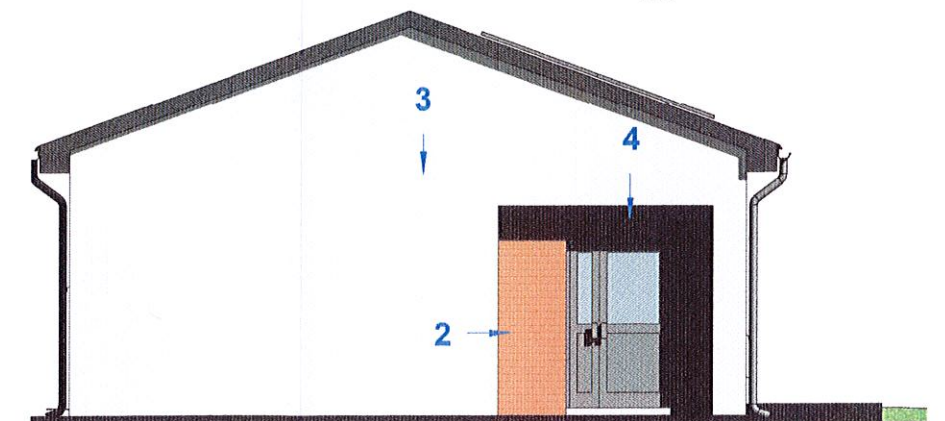
3 Wschód
1 : 100



2 Północ
1 : 100



4 Zachód
1 : 100



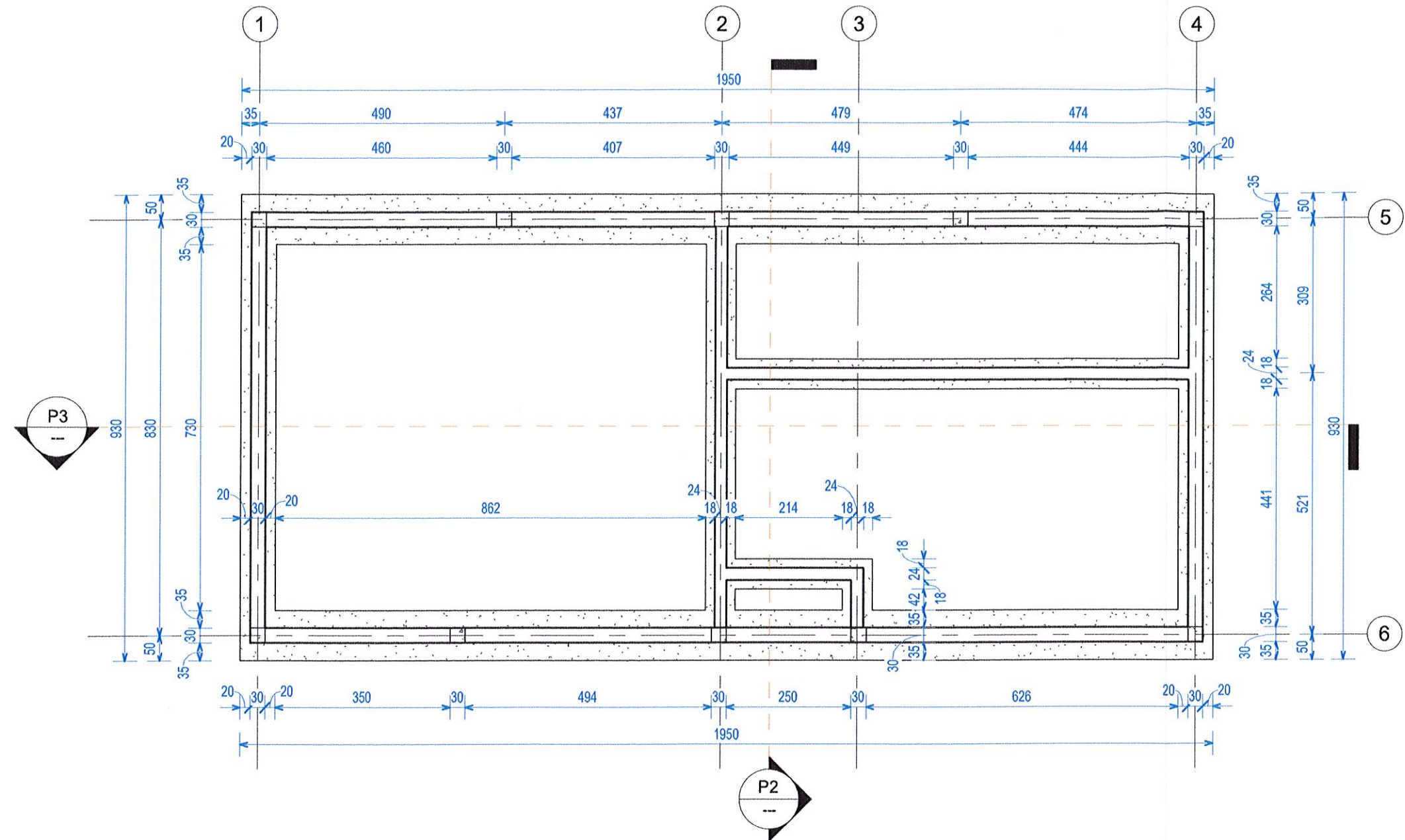
1. BLACHODACHÓWKA
- kolor grafitowy
 2. PANEL AKRYLOWY
- imitacja drewna
 3. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor RGB 239 239 239
 4. TYNK BARWIONY W MASIE
- kolor RGB 51 51 51
 5. COKÓŁ
- tynk kamyczkowy czarny
- =====
- stolarka kolor szary
 - parapety ciemny grafit
 - rynny, rury spustowe szare
 - napis przestrzenny kolor ciemny grafit

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZECINKU
Wydział Architektury i Budownictwa
Załącznik Nr 1/1 do decyzji
o zatwierdzeniu projektu budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę
z dnia 29-04-2022, Nr 97/2022

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi		
TYTUŁ RYSUNKU		ELEWACJE		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA ARCH.		mgr inż. arch. Tadeusz Tylka		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH		NN-8345/474/81		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. ARCH.		mgr inż.arch. M. Łapińska		
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANICH		NN-8345/437/81		
OPRACOWAŁ		inż. Dawid Moldrzyk		
Nr rys.	A-4	Skala: 1 : 100	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	12.2021
				Str. 15

1 RZUT FUNDAMENTÓW

1 : 100



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO				
BUDOWA ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi				
TYTUŁ RYSUNKU				
RZUT FUNDAMENTÓW				
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA KONSTR.	inż. Irena Kirkiłło-Staciewicz			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	UAN-8345/926/85			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAW. KONSTR.	inż. Małgorzata Skwierawska			
NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANych	A/PNB/8300/88/80			
OPRACOWAŁ	inż. Dawid Moldrzyk			
Nr rys.	A-5			
Skala	1 : 100	DATA SPORZĄDZENIA RYS.	12.2021	Str. 16

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

SPIS TREŚCI

1. Informacja o planie BIOZ	2
2. Uprawnienia projektantów	7
3. Przynależność do Izby	23
4. Warunki techniczne ENEA	31

1. Informacja o planie BIOZ

Obiekt:

Adres: JELEŃ, GMINA BORNE SULINOWO, POWIAT SZCZECINECKI, DZIAŁKA NR.: 6/22 ; 6/28, obr. 321504_5.0107 – Jeleń

Inwestor: GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO

Projektant: zespół projektowy M-K Projekt Dawid Mołdrzyk, 77-430 Krajenka ul. Mickiewicza 8

Projektant sporządzający informacje o planie BIOZ

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

Nr upr.: NN-8345/474/81 - upr. Arch. bez ograniczeń

Zamieszkały w: 88-400 Żnin

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych

Brak kolizji z budynkami

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

1.1. zagospodarowanie placu budowy,

1.2. roboty ziemne,

1.3. roboty budowlano-montażowe w tym roboty instalacyjne sanitarne i elektroenergetyczne,

1.4. roboty wykończeniowe,

1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy.

1.6. roboty rozbiórkowe

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

– szkolenie pracowników w zakresie bhp,

– zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

– zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

– zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANych

3.1 Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,

b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,

c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody,

d) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Roboty budowlane mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL - BAUMANN”, „BOSTA- 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO - 1”. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Teren robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0m. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

3.2 Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzienia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu), Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

3.3 Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Roboty montażowe mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

3.4 Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzienia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wyogrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie

siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

3.5 Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

4. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1kW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Ww. instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

5. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

• **przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:**

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - brak nadzoru,
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,

- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

• **przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:**

- c) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- d) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - zastosowanie materiałów zastępczych,
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- e) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- f) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

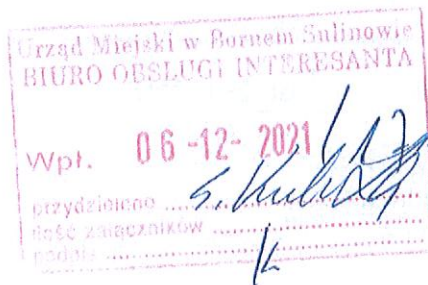
- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy /Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 ze zmianami/,
- art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami/,
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym /Dz. U. z 2000 r. Nr 122 poz. 1321 ze zmianami/,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i zdrowia ludzi /Dz. U. z 2002 r. Nr 151 poz. 1256 ze zmianami/,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. z 2004 r. Nr 180 poz. 1860 ze zmianami/,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej /Dz. U. z 1996 r. Nr 62 poz. 287/,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby /Dz. U. z 1996 r. Nr 62 poz. 288/,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców /Dz. U. z 1996 r. Nr 62 poz. 290/,
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów /Dz. U. z 1996 r. Nr 60 poz. 278/,

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 ze zmianami/,
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych /Dz. U. z 2001 r. Nr 118 poz. 1263/,
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2003 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu /Dz. U. z 2003 r. Nr 28 poz. 240/,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401/ z wagi na utratę mocy prawnej rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych /Dz. U. z 1972 r. Nr 13 poz. 93/ z dniem 19 września 2003 r.

mgr inż.arch. Tadeusz Tylka

Upr. budowlane do projektowania i nadzorowania
bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń,
konstrukcyjnej ograniczonej

Nr ewid. NN-8345/474/81;WOIA-WP-0334



Gmina Borne Sulinowo
al. aleja Niepodległości 6
78-449 Borne Sulinowo

Szczecinek, 25-11-2021r.

Znak: EOP-54-003051-2021

Dot. Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie obiektu: Świetlica wiejska, w lokalizacji: Jeleń gm. Borne Sulinowo, działka numer Jeleń-6/28.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 08-11-2021, w załączeniu przekazujemy warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o przyłączenie (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623). Zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.

W przypadku akceptacji treści załączonej umowy prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków umowy. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Szczecinku
tel. 801 404 404

Z poważaniem,

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr P/21/093002
2. Propozycja umowy o przyłączenie – 2 egz.

Pracownik
Dział Dystrybucji

Dariusz Winiński

Numer P/21/093002

Miejscowość Szczecinek

Data 25-11-2021

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Świetlica wiejska
Adres (Nr działki): Jeleń
gm. Borne Sulnowo, działka numer Jeleń-6/28
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 30 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Silnowo [4040]
Linia 15 kV GPZ Silnowo - Przyjezierze [464]
Stacja SN/nn Jeleń Wieś [41234]
Obwód nn Osiedle ZK bud. 10 [1]
Obiekt Obwód [nN] Osiedle ZK bud. 10 [1]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
0;
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
-zabudować złącze kablowo pomiarowe KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F na dz. 6/28 przy granicy działki 6/22 i 11/2, które zasilić przelotowo z ist. linii kablowej nn obw. 1 st. tr. 41234 z zastosowaniem kabla nn YAKXS 4x120,
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
-wybudować instalację zalicznikową wg potrzeb od miejsca dostarczania energii
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
złącze kablowo-pomiarowe;
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy o prądzie znamionowym 50 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Silnowo
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
-
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Miejsce:
Dział Przyłączeń

Dariusz Winnicki

Winnicki Dariusz
OPRACOWAŁ
tel. 59 841 6213

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Szczecinku
ul. Kaszubska 24a, 78-400 Szczecinek