

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA – BRANŻA SANITARNA

Dotyczy: Budowa ścieżek pieszo-rowerowych, budowa skateparku, budowa pumptracku, montaż obiektów małej architektury w miejscach publicznych, budowa parkingów dla samochodów osobowych, budowa ciągów pieszo-jezdnym, przebudowa dróg wewnętrznych oraz placu, budowa dwóch toalet publicznych, wykonanie urządzeń budowlanych, budowa oświetlenia terenu, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej

Lokalizacja obiektu: Działka nr: 36, 37/31, 37/34, 37/35, 37/42, 37/43, 37/44, 37/50, 37/75, 37/105, 37/123, 38/2
Obręb: 06 Borne
Miejscowość: Borne Sulinowo
Gmina: Borne Sulinowo

Branża: Sanitarna

Inwestor: Gmina Borne Sulinowo
al. Niepodległości 6, 78-449 Borne Sulinowo

Spis Treści:

- I. Podstawa opracowania
- II. Informacje ogólne
- III. Opis lokalizacji inwestycji
- IV. Projektowane zewnętrzna infrastruktura techniczna – branża sanitarna
- V. Uwagi końcowe

I. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora
- 1.2. Mapa do celów projektowych,
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy.

II. Informacje ogólne

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu – branża sanitarna, pod budowę ścieżek pieszo-rowerowych, budowa skateparku, budowa pumtracku, montaż obiektów małej architektury w miejscach publicznych, budowa parkingów dla samochodów osobowych, budowa ciągów pieszo-jezdnym, przebudowa dróg wewnętrznych oraz placu, budowa dwóch toalet publicznych, wykonanie urządzeń budowlanych, budowa oświetlenia terenu, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej, na działce 36, 37/31, 37/34, 37/35, 37/42, 37/43, 37/44, 37/50, 37/75, 37/105, 37/123, 38/2, obręb 06 Borne, w miejscowości Borne Sulinowo.

III. Opis lokalizacji inwestycji

Projektowane budynki oraz infrastruktura techniczna będą znajdować się na działce nr 36, 37/31, 37/34, 37/35, 37/42, 37/43, 37/44, 37/50, 37/75, 37/105, 37/123, 38/2, obręb 06 Borne, w miejscowości Borne Sulinowo. Do projektowanych budynków projektuje się doprowadzenie wody z sieci zewnętrznej, poprzez projektowane przyłącze **PEØ25**.

Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do **sieci zewnętrznej grawitacyjnej DN200/DN250** za pośrednictwem projektowanej **instalacji zewnętrznej DN160, oraz projektowanego przyłącza PCV-u DN160**.

Odprowadzenie wody deszczowej z dachu projektowanych budynków oraz z terenów utwardzonych odbywać się będzie do **sieci zewnętrznej grawitacyjnej** za pośrednictwem projektowanej **instalacji zewnętrznej DN200**.

IV. Projektowana infrastruktura techniczna - branża sanitarna.

1. Przyłącze wodociągowe

Przyłącze wodociągowe zaprojektowano zgodnie z warunkami wydanymi przez **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku**.

Woda użytkowa zapewniona z istniejącej sieci wodociągowej znajdującej się w obrębie projektowanych budynków, poprzez projektowane przyłącze **PEØ25**.

Włączenie wykonać w projektowaną sieć wodociągową (**PEØ100 oraz PEØ200**).

Projektowane przyłącze wodociągowe do budynku nr 1 oraz budynku nr 2, projektuje się rurą **PE100SRD17, PEØ25** koloru niebieskiego lub czarnego z niebieskim paskiem (w zwoju).

Nad układanym przewodem w odległości 30 cm umieścić taśmę ostrzegawczą z wkładką stalową.

Wszystkie elementy przyłącza połączyć za pomocą złączek zaciskowych z PE. Przejścia przez przegrody oraz pod przegrodami w tulejach ochronnych. Rury ułożyć na głębokości minimum 1,20m poniżej poziomu terenu na podsypce piaskowej gr. 10cm. Zasyпка piaskiem 30cm i gruntem rodzimym z zagęszczeniem gruntu warstwami 15-20cm.

Próbę ciśnienia przyłącza wykonać na ciśnieniu 1,0 MPa.

Po wykonaniu próby ciśnieniowej przyłącze należy zdezynfekować i przepłukać.

Po płukaniu należy wodę poddać badaniu mikrobiologicznemu i fizykochemicznemu by woda spełniała wymagania obowiązujące dla wody do picia.

2. Odprowadzanie ścieków bytowych

Instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej zaprojektowano zgodnie z warunkami wydanymi przez **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinku**.

Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do **sieci zewnętrznej grawitacyjnej znajdującej się na działkach będących w zakresie opracowania**, za pośrednictwem istniejącej oraz projektowanej **instalacji zewnętrznej, oraz projektowanego i istniejącego przyłącza DN160**. Włączenie w istniejącą sieć wykonać za pośrednictwem wg części graficznej opracowania.

Projektowaną **instalację zewnętrzną oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej** wykonać z rur **PVC-u DN160** o połączeniach **kielichowych z uszczelką gumową**. Przewód układać w obsypce piaskowej (10-15cm podsypki, 20-30cm zasypki), następnie zasypać gruntem rodzimym z zagęszczeniem warstw, co 15-20 cm, z zagęszczeniem 0,95 w skali Proctora. Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do istniejącej sieci kanalizacyjnej poprzez włączenie w istniejącą sieć, za pośrednictwem projektowanej oraz istniejącej studni rewizyjnej PP DN600.

Prace ziemne w okolicach występowania przewidywanego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie. Przy pracach ziemnych należy przestrzegać przepisów BHP. Roboty zimne prowadzić zgodnie z PN-B-10736-1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania. Nad układanymi przewodami w odległości 30 cm należy umieścić taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

Pod żadnym pozorem nie wolno stosować czwórników. Kat 90° uzyskiwać poprzez połączenie dwóch kształtek 45°.

Istniejące studnie kanalizacji sanitarnej w obrębie projektowanej inwestycji należy wyregulować do projektowanych rzędnych terenu.

Przejście przez ścianę fundamentową rurą **Ø160 PCV** w rurze osłonowej **Ø200 stalowej**. Wolna przestrzeń wypełnić szczelną masą plastyczną. Rury powinny posiadać sztywność obwodową min. 8 kN/m².

3. Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wody deszczowej z dachu projektowanego budynku oraz z terenów utwardzonych odbywać się będzie do **sieci zewnętrznej grawitacyjnej** znajdującej się w obrębie projektowanej inwestycji, za pośrednictwem projektowanej **instalacji zewnętrznej DN160/DN200**.

Przejście pod jezdnią utwardzoną wykonać metodą bezwykopową za pomocą przewiertu sterowanego. Pod jezdnią rurę wodną ułożyć w rurze osłonowej **RHDPE 280x16.0**. Końce rur zabezpieczyć manszetami gumowymi.

Instalację zewnętrzną, kanalizacji deszczowej zaprojektowano z rur PCV-u o średnicy DN160 – DN200, odprowadzającą wodę deszczową z dachu projektowanego budynku oraz terenów utwardzonych od istniejącej sieci.

Przewiduje się studnie rewizyjne oraz osadnikowe systemowe PP DN425 oraz PP DN600 z włazem żeliwnym. Wpusty deszczowe zakończyć wpustem prostokątnym żeliwnym typu ciężkiego D400 o wymiarach 400x600mm.

Przewody kanalizacji deszczowej układać wg spadków pokazanych jak na rysunkach. Projektowane przewody układać w obsypce piaskowej (10-15cm podsypki, 20-30cm zasypki), następnie zasypać gruntem rodzimym z zagęszczeniem warstw, co 15-20 cm, z zagęszczeniem 0,95 w skali Proctora.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-10736-1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania. Nad układanymi przewodami w odległości 30 cm należy umieścić taśmę ostrzegawczą z wkładką metalową.

W odległości ok. 30cm nad poziomem terenu należy umieścić czyszczak z osadnikiem. Rury i studzienki należy instalować zgodnie z instrukcją producenta.

Istniejące studnie kanalizacji deszczowej w obrębie projektowanej inwestycji należy wyregulować do projektowanych rzędnych terenu.

Prace ziemne w okolicach występowania przewidywanego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie. Przy pracach ziemnych należy przestrzegać przepisów BHP.

Pod żadnym pozorem nie wolno stosować czwórników. Kat 90° uzyskiwać poprzez połączenie dwóch kształtek 45°.

V. Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z projektem oraz „warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2004 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” oraz późniejszymi zmianami. Wszystkie elementy instalacji należy montować i eksploatować zgodnie z dokumentacją tych elementów.

Projekt budowlany nie może być podstawą realizacji budowy. Należy uszczegółowić zaproponowane rozwiązania. Przy wykonaniu projektu wykonawczego.

Rysunki o części opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów instalacji niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego jej działania.

Opracował:
mgr inż. Paweł Wronowski

Luty 2022

.....
(podpis)

Sporządził:
inż. Mariusz Dymecki
nr upr. ZAP/0067/POOS/08

Luty 2022

.....
(podpis)